

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000406 от 05.06.2020

**Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 15А, ул. Терешковой, 16А. 1 этап.**

**Дата первичного размещения: 07.02.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Проград"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Проград"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>б-р</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пионерский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(384)244-08-01</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@progrand.kmr.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.progrand.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702549732</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057746693157</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>71 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ивкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>19 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>71 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420700287070</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет более 25% в капитале Общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-21-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-55-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-53-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>61</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-54-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-158-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-87-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-94-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-37-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>А и Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-39-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>В и Г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-80-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-28-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ; Корпус: <b>Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-47-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-28-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ; Корпус: <b>Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-47-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом на 168 мест по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, бульвар Строителей, 65</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 65</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-74-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 926,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 811,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>расчеты с поставщиками и подрядчиками 76 639 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 27 069 000 руб., расчеты по налогам и сборам 11 595 000 руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению 376 000 руб., расчеты с персоналом по оплате труда 649 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 26 483 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>155 011,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>расчеты с поставщиками и подрядчиками 3 966 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 49 288 000 руб., расчеты с подотчетными лицами 1 000 руб., расчеты с персоналом по прочим операциям 51 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 101 705 000 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Терешковой</b>
	9.2.10	Дом: <b>16А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Кемерово, ул. Терешковой, 16А</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26 189,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14042,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3407,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17450,40 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"НООСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205117889</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мегаполис-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7720437460</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>42-2-1-3-0154-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭПЦ-Гарант"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7722857936</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-71-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10-2/219</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>20.02.2019</b>

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>07.03.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0501011:1069</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10335,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезды и подходы к жилому дому запроектированы с учетом проездов к существующей застройке, к ранее запроектированной застройке и с учетом дальнейшего проектирования, согласно проекту застройки микрорайона № 15А Центрального района г. Кемерово</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые парковки автомобилей постоянного и временного хранения для жителей дома расположены на западе земельного участка в количестве 274 машино-места, в том числе 2 для маломобильных групп населения</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На востоке земельного участка предусмотрены: площадки для игр детей, на которых расположены игровые комплексы, качели, песочницы, карусели. Площадка для занятия спортом оборудована спортивными комплексами и т .д.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На северо-востоке земельного участка расположена площадка для мусорного контейнера. Контейнеры устанавливаются на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м от фасада здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение выполняется посадкой деревьев и кустарников (ель сибирская ,рябина, сирень (венгерская ), клен,посевом газонов.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина дверных проемов, размеры тамбуров и площадок соответствуют требованиям, ступени и площадка крыльца облицовываются тротуарной плиткой с шероховатой поверхностью и с антискользящим покрытием. На участке в местах пересечения внутриквартальных проездов с тротуарами, пешеходными дорожками предусмотрены понижения бордюрного камня для обеспечения проезда инвалидов - колясочников. Места для личного автотранспорта инвалидов размещены непосредственно к входам. На индивидуализированных автостоянках на участке около зданий выделено 10% мест для транспорта инвалидов, в том числе 5 % специализированных мест для автотранспорта инвалидов-колясочников. Входной узел в жилую часть, запроектированный с восточной стороны жилого дома, приспособлен для маломобильных групп населения , в том числе для инвалидов-колясочников. В тамбуре №2 предусмотрен вертикальный подъемник с отм. минус 1,220. Доступ в здание осуществляется непосредственно с тротуара.Габариты кабины лифтов позволяют осуществлять транспортировку человека в инвалидной коляске. Толщина швов между тротуарными плитами не препятствует передвижению маломобильных групп населения, ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах - колясках предусмотрена с учетом габаритных средств кресел - колясок. Продольный уклон пути движения , по которому возможен проезд инвалидов на креслах - колясках не превышает 5 %, поперечный уклон пути движения принят в пределах 1 %. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, размещены не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения или входа в здание . Для удовлетворения потребностей групп мобильности М1, М2, М3 предусмотрено устройство площадок для отдыха перед входом в подъезд с установкой скамеек со спинками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На земельном участке предусмотрено наружное освещение придомовой территории от светильников, расположенных над подъездами. Технические условия выданы ПА О "МРСК Сибири" от 01.04.2016 г. № 8000264240. Акт о выполнении технических условий от 04.04.2018 г. № 13407/Т У-КМ на технологическое присоединение к инженерным сетям электроснабжения ПА О"МРСК Сибири"- "Кузбассэнерго-РЭС"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 262 596,82 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205243202</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/113-30869/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 337 895,82 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 262 596,82 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8000264240</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровские автодороги"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205159600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>469</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205243202</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/113-30869/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 337 895,82 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>276</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>59</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>49</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	60.3	3
2	квартира	2	1	63.3	2
3	квартира	2	1	35.7	1
4	квартира	2	1	41.5	2
5	квартира	2	1	39.5	2
6	квартира	2	1	58.4	2
7	квартира	2	1	50.7	2
8	квартира	2	1	55	2
9	квартира	3	1	60.3	3
10	квартира	3	1	63.3	2
11	квартира	3	1	35.7	1
12	квартира	3	1	41.5	2
13	квартира	3	1	39.5	2
14	квартира	3	1	58.4	2
15	квартира	3	1	50.7	2
16	квартира	3	1	55	2
17	квартира	4	1	60.3	3
18	квартира	4	1	63.3	2
19	квартира	4	1	35.7	1
20	квартира	4	1	41.5	2
21	квартира	4	1	39.5	2
22	квартира	4	1	58.4	2
23	квартира	4	1	50.7	2
24	квартира	4	1	55	2
25	квартира	5	1	60.3	3

26	квартира	5	1	63.3	2
27	квартира	5	1	35.7	1
28	квартира	5	1	41.5	2
29	квартира	5	1	39.5	2
30	квартира	5	1	58.4	2
31	квартира	5	1	50.7	2
32	квартира	5	1	55	2
33	квартира	6	1	60.3	3
34	квартира	6	1	63.3	2
35	квартира	6	1	35.7	1
36	квартира	6	1	41.5	2
37	квартира	6	1	39.5	2
38	квартира	6	1	58.4	2
39	квартира	6	1	50.7	2
40	квартира	6	1	55	2
41	квартира	7	1	60.3	3
42	квартира	7	1	63.3	2
43	квартира	7	1	35.7	1
44	квартира	7	1	41.5	2
45	квартира	7	1	39.5	2
46	квартира	7	1	58.4	2
47	квартира	7	1	50.7	2
48	квартира	7	1	55	2
49	квартира	8	1	60.3	3
50	квартира	8	1	63.3	2
51	квартира	8	1	35.7	1
52	квартира	8	1	41.5	2
53	квартира	8	1	39.5	2
54	квартира	8	1	58.4	2
55	квартира	8	1	50.7	2
56	квартира	8	1	55	2
57	квартира	9	1	60.3	3
58	квартира	9	1	63.3	2
59	квартира	9	1	35.7	1
60	квартира	9	1	41.5	2
61	квартира	9	1	39.5	2
62	квартира	9	1	58.4	2
63	квартира	9	1	50.7	2
64	квартира	9	1	55	2
65	квартира	10	1	60.3	3
66	квартира	10	1	63.3	2
67	квартира	10	1	35.7	1
68	квартира	10	1	41.5	2

69	квартира	10	1	39.5	2
70	квартира	10	1	58.4	2
71	квартира	10	1	50.7	2
72	квартира	10	1	55	2
73	квартира	11	1	60.3	3
74	квартира	11	1	63.3	2
75	квартира	11	1	35.7	1
76	квартира	11	1	41.5	2
77	квартира	11	1	39.5	2
78	квартира	11	1	58.4	2
79	квартира	11	1	50.7	2
80	квартира	11	1	55	2
81	квартира	12	1	60.3	3
82	квартира	12	1	63.3	2
83	квартира	12	1	35.7	1
84	квартира	12	1	41.5	2
85	квартира	12	1	39.5	2
86	квартира	12	1	58.4	2
87	квартира	12	1	50.7	2
88	квартира	12	1	55	2
89	квартира	13	1	60.3	3
90	квартира	13	1	63.3	2
91	квартира	13	1	35.7	1
92	квартира	13	1	41.5	2
93	квартира	13	1	39.5	2
94	квартира	13	1	58.4	2
95	квартира	13	1	50.7	2
96	квартира	13	1	55	2
97	квартира	2	2	35.9	1
98	квартира	2	2	88.6	4
99	квартира	2	2	35.7	1
100	квартира	2	2	41.5	2
101	квартира	2	2	35.5	1
102	квартира	2	2	67.2	3
103	квартира	2	2	56.2	2
104	квартира	3	2	35.9	1
105	квартира	3	2	88.6	4
106	квартира	3	2	35.7	1
107	квартира	3	2	41.5	2
108	квартира	3	2	35.5	1
109	квартира	3	2	67.2	3
110	квартира	3	2	56.2	2
111	квартира	4	2	35.9	1

112	квартира	4	2	88.6	4
113	квартира	4	2	35.7	1
114	квартира	4	2	41.5	2
115	квартира	4	2	35.5	1
116	квартира	4	2	67.2	3
117	квартира	4	2	56.2	2
118	квартира	5	2	35.9	1
119	квартира	5	2	88.6	4
120	квартира	5	2	35.7	1
121	квартира	5	2	41.5	2
122	квартира	5	2	35.5	1
123	квартира	5	2	67.2	3
124	квартира	5	2	56.2	2
125	квартира	6	2	35.9	1
126	квартира	6	2	88.6	4
127	квартира	6	2	35.7	1
128	квартира	6	2	41.5	2
129	квартира	6	2	35.5	1
130	квартира	6	2	67.2	3
131	квартира	6	2	56.2	2
132	квартира	7	2	35.9	1
133	квартира	7	2	88.6	4
134	квартира	7	2	35.7	1
135	квартира	7	2	41.5	2
136	квартира	7	2	35.5	1
137	квартира	7	2	67.2	3
138	квартира	7	2	56.2	2
139	квартира	8	2	35.9	1
140	квартира	8	2	88.6	4
141	квартира	8	2	35.7	1
142	квартира	8	2	41.5	2
143	квартира	8	2	35.5	1
144	квартира	8	2	67.2	3
145	квартира	8	2	56.2	2
146	квартира	9	2	35.9	1
147	квартира	9	2	88.6	4
148	квартира	9	2	35.7	1
149	квартира	9	2	41.5	2
150	квартира	9	2	35.5	1
151	квартира	9	2	67.2	3
152	квартира	9	2	56.2	2
153	квартира	10	2	35.9	1
154	квартира	10	2	88.6	4

155	квартира	10	2	35.7	1
156	квартира	10	2	41.5	2
157	квартира	10	2	35.5	1
158	квартира	10	2	67.2	3
159	квартира	10	2	56.2	2
160	квартира	11	2	35.9	1
161	квартира	11	2	88.6	4
162	квартира	11	2	35.7	1
163	квартира	11	2	41.5	2
164	квартира	11	2	35.5	1
165	квартира	11	2	67.2	3
166	квартира	11	2	56.2	2
167	квартира	12	2	35.9	1
168	квартира	12	2	88.6	4
169	квартира	12	2	35.7	1
170	квартира	12	2	41.5	2
171	квартира	12	2	35.5	1
172	квартира	12	2	67.2	3
173	квартира	12	2	56.2	2
174	квартира	13	2	35.9	1
175	квартира	13	2	88.6	4
176	квартира	13	2	35.7	1
177	квартира	13	2	41.5	2
178	квартира	13	2	35.5	1
179	квартира	13	2	67.2	3
180	квартира	13	2	56.2	2
181	квартира	2	3	35.9	1
182	квартира	2	3	72.5	3
183	квартира	2	3	56.9	2
184	квартира	2	3	39.5	2
185	квартира	2	3	41.5	2
186	квартира	2	3	35.4	1
187	квартира	2	3	63.2	2
188	квартира	2	3	60.3	3
189	квартира	3	3	35.9	1
190	квартира	3	3	72.5	3
191	квартира	3	3	56.9	2
192	квартира	3	3	39.5	2
193	квартира	3	3	41.5	2
194	квартира	3	3	35.4	1
195	квартира	3	3	63.2	2
196	квартира	3	3	60.3	3
197	квартира	4	3	35.9	1

198	квартира	4	3	72.5	3
199	квартира	4	3	56.9	2
200	квартира	4	3	39.5	2
201	квартира	4	3	41.5	2
202	квартира	4	3	35.4	1
203	квартира	4	3	63.2	2
204	квартира	4	3	60.3	3
205	квартира	5	3	35.9	1
206	квартира	5	3	72.5	3
207	квартира	5	3	56.9	2
208	квартира	5	3	39.5	2
209	квартира	5	3	41.5	2
210	квартира	5	3	35.4	1
211	квартира	5	3	63.2	2
212	квартира	5	3	60.3	3
213	квартира	6	3	35.9	1
214	квартира	6	3	72.5	3
215	квартира	6	3	56.9	2
216	квартира	6	3	39.5	2
217	квартира	6	3	41.5	2
218	квартира	6	3	35.4	1
219	квартира	6	3	63.2	2
220	квартира	6	3	60.3	3
221	квартира	7	3	35.9	1
222	квартира	7	3	72.5	3
223	квартира	7	3	56.9	2
224	квартира	7	3	39.5	2
225	квартира	7	3	41.5	2
226	квартира	7	3	35.4	1
227	квартира	7	3	63.2	2
228	квартира	7	3	60.3	3
229	квартира	8	3	35.9	1
230	квартира	8	3	72.5	3
231	квартира	8	3	56.9	2
232	квартира	8	3	39.5	2
233	квартира	8	3	41.5	2
234	квартира	8	3	35.4	1
235	квартира	8	3	63.2	2
236	квартира	8	3	60.3	3
237	квартира	9	3	35.9	1
238	квартира	9	3	72.5	3
239	квартира	9	3	56.9	2
240	квартира	9	3	39.5	2

241	квартира	9	3	41.5	2
242	квартира	9	3	35.4	1
243	квартира	9	3	63.2	2
244	квартира	9	3	60.3	3
245	квартира	10	3	35.9	1
246	квартира	10	3	72.5	3
247	квартира	10	3	56.9	2
248	квартира	10	3	39.5	2
249	квартира	10	3	41.5	2
250	квартира	10	3	35.4	1
251	квартира	10	3	63.2	2
252	квартира	10	3	60.3	3
253	квартира	11	3	35.9	1
254	квартира	11	3	72.5	3
255	квартира	11	3	56.9	2
256	квартира	11	3	39.5	2
257	квартира	11	3	41.5	2
258	квартира	11	3	35.4	1
259	квартира	11	3	63.3	2
260	квартира	11	3	60.3	3
261	квартира	12	3	35.9	1
262	квартира	12	3	72.5	3
263	квартира	12	3	56.9	2
264	квартира	12	3	39.5	2
265	квартира	12	3	41.5	2
266	квартира	12	3	35.4	1
267	квартира	12	3	63.3	2
268	квартира	12	3	60.3	3
269	квартира	13	3	35.9	1
270	квартира	13	3	72.5	3
271	квартира	13	3	56.9	2
272	квартира	13	3	39.5	2
273	квартира	13	3	41.5	2
274	квартира	13	3	35.4	1
275	квартира	13	3	63.3	2
276	квартира	13	3	60.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	375		
2	нежилое помещение	1	1	115.8		
3	нежилое помещение	1	1	124.1		

4	нежилое помещение	1	2	126.3		
5	нежилое помещение	1	2	116.3		
6	нежилое помещение	1	2	116.3		
7	нежилое помещение	1	2	126.3		
8	нежилое помещение	1	3	189		
9	нежилое помещение	1	3	50		
10	нежилое помещение	1	3	1085		
1	машино-место	-1	1	20.4		
2	машино-место	- 1	1	21.2		
3	машино-место	-1	1	21.6		
4	машино-место	-1	1	19.5		
5	машино-место	-1	1	19.7		
6	машино-место	-1	1	19.4		
7	машино-место	-1	1	20.4		
8	машино-место	-1	2	21.5		
9	машино-место	-1	2	21.5		
10	машино-место	-1	2	19.7		
11	машино-место	-1	2	19.7		
12	машино-место	-1	2	20.7		
13	машино-место	-1	3	21.5		
14	машино-место	-1	3	21.2		
15	машино-место	-1	3	19.4		
16	машино-место	-1	3	19.9		
17	машино-место	-1	3	19.2		
18	машино-место	-1	3	21		
19	машино-место	-1	3	21.2		
20	машино-место	-1	3	20.4		
21	машино-место	-1	3	20.9		
22	машино-место	-1	3	20.2		
23	машино-место	-1	3	19.4		
24	машино-место	-1	3	19.4		
25	машино-место	-1	3	20.1		
26	машино-место	-1	3	20.7		
27	машино-место	-1	3	18.9		
28	машино-место	-1	3	19.1		
29	машино-место	-1	3	20.1		
30	машино-место	-1	3	18.9		
31	машино-место	-1	2	20.4		
32	машино-место	-1	2	19.4		
33	машино-место	-1	2	18.9		
34	машино-место	-1	2	20.7		
35	машино-место	-1	2	20.1		
36	машино-место	-1	2	18.9		



37	машино-место	-1	2	19.4		
38	машино-место	-1	2	20.4		
39	машино-место	-1	2	18.9		
40	машино-место	-1	1	20.1		
41	машино-место	-1	1	19.1		
42	машино-место	-1	1	18.9		
43	машино-место	-1	1	20.7		
44	машино-место	-1	1	20.1		
45	машино-место	-1	1	19.4		
46	машино-место	-1	1	19.5		
47	машино-место	-1	1	20.9		
48	машино-место	-1	1	20.9		
49	машино-место	-1	1	20.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое подполье	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	814.6
2	тамбур-шлюз	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	4.8
3	КУИ (комната уборочного инвентаря)	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	15.9
4	электрощитовая встроенных помещений	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	11.5
5	аппаратная	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	6.6
6	венткамера дымоудаления	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	28.5
7	тепловой пункт жилого дома	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	20.8
8	тепловой пункт № 1 встроенных помещений	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	18.1
9	лифтовый холл	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	11.8
10	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	4.6
11	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции А	техническое	2.7
12	тамбур № 1	1 этаж блок - секции А	общественное	10.6
13	тамбур № 1	1 этаж блок - секции А	общественное	19.2
14	лифтовый холл (тамбур № 2)	1 этаж блок - секции А	техническое	33.2
15	лестничная клетка	1 этаж блок - секции А	техническое	15.9
16	шахта лифта	1 этаж блок - секции А	техническое	4.6
17	шахта лифта	1 этаж блок - секции А	техническое	2.7
18	колясочная	1 этаж блок - секции А	общественное	24
19	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок - секции А	техническое	6.3
20	лестничная клетка	2 этаж блок - секции А	техническое	15.9
21	лифтовый холл	2 этаж блок - секции А	техническое	19.1
22	коридор	2 этаж блок - секции А	техническое	46.9
23	шахта лифта	2 этаж блок - секции А	техническое	4.6
24	шахта лифта	2 этаж блок - секции А	техническое	2.7

25	лестничная клетка	3 этаж блок - секции А	техническое	15.9
26	лифтовый холл	3 этаж блок - секции А	техническое	19.1
27	коридор	3 этаж блок - секции А	техническое	46.9
28	шахта лифта	3 этаж блок - секции А	техническое	4.6
29	шахта лифта	3 этаж блок - секции А	техническое	2.7
30	лестничная клетка	4 этаж блок - секции А	техническое	15.9
31	лифтовый холл	4 этаж блок - секции А	техническое	19.1
32	коридор	4 этаж блок - секции А	техническое	46.9
33	шахта лифта	4 этаж блок - секции А	техническое	4.6
34	шахта лифта	4 этаж блок - секции А	техническое	2.7
35	лестничная клетка	5 этаж блок - секции А	техническое	15.9
36	лифтовый холл	5 этаж блок - секции А	техническое	19.1
37	коридор	5 этаж блок - секции А	техническое	46.9
38	шахта лифта	5 этаж блок - секции А	техническое	4.6
39	шахта лифта	5 этаж блок - секции А	техническое	2.7
40	лестничная клетка	6 этаж блок - секции А	техническое	15.9
41	лифтовый холл	6 этаж блок - секции А	техническое	19.1
42	коридор	6 этаж блок - секции А	техническое	46.9
43	шахта лифта	6 этаж блок - секции А	техническое	4.6
44	шахта лифта	6 этаж блок - секции А	техническое	2.7
45	лестничная клетка	7 этаж блок - секции А	техническое	15.9
46	лифтовый холл	7 этаж блок - секции А	техническое	19.1
47	коридор	7 этаж блок - секции А	техническое	46.9
48	шахта лифта	7 этаж блок - секции А	техническое	4.6
49	шахта лифта	7 этаж блок - секции А	техническое	2.7
50	лестничная клетка	8 этаж блок - секции А	техническое	15.9
51	лифтовый холл	8 этаж блок - секции А	техническое	19.1
52	коридор	8 этаж блок - секции А	техническое	46.9
53	шахта лифта	8 этаж блок - секции А	техническое	4.6
54	шахта лифта	8 этаж блок - секции А	техническое	2.7
55	лестничная клетка	9 этаж блок - секции А	техническое	15.9
56	лифтовый холл	9 этаж блок - секции А	техническое	19.1
57	коридор	9 этаж блок - секции А	техническое	46.9
58	шахта лифта	9 этаж блок - секции А	техническое	4.6
59	шахта лифта	9 этаж блок - секции А	техническое	2.7
60	лестничная клетка	10 этаж блок - секции А	техническое	15.9
61	лифтовый холл	10 этаж блок - секции А	техническое	19.1
62	коридор	10 этаж блок - секции А	техническое	46.9
63	шахта лифта	10 этаж блок - секции А	техническое	4.6
64	шахта лифта	10 этаж блок - секции А	техническое	2.7
65	лестничная клетка	11 этаж блок - секции А	техническое	15.9
66	лифтовый холл	11 этаж блок - секции А	техническое	19.1
67	коридор	11 этаж блок - секции А	техническое	46.9

68	шахта лифта	11 этаж блок - секции А	техническое	4.6
69	шахта лифта	11 этаж блок - секции А	техническое	2.7
70	лестничная клетка	12 этаж блок - секции А	техническое	15.9
71	лифтовый холл	12 этаж блок - секции А	техническое	19.1
72	коридор	12 этаж блок - секции А	техническое	46.9
73	шахта лифта	12 этаж блок - секции А	техническое	4.6
74	шахта лифта	12 этаж блок - секции А	техническое	2.7
75	лестничная клетка	13 этаж блок - секции А	техническое	15.9
76	лифтовый холл	13 этаж блок - секции А	техническое	19.1
77	коридор	13 этаж блок - секции А	техническое	46.9
78	шахта лифта	13 этаж блок - секции А	техническое	4.6
79	шахта лифта	13 этаж блок - секции А	техническое	2.7
80	чердак	технический этаж	техническое	554.5
81	машинное помещение лифтов	чердак	техническое	29.6
82	техническое подполье	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	667.1
83	тамбур-шлюз	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	11.3
84	электрощитовая жилого дома	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	17.2
85	тепловой пункт № 2 встроенных помещений	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	18.1
86	аппаратная	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	6.6
87	пожарная насосная и водомерный узел	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	25.4
88	приточная венткамера	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	15.9
89	лифтовый холл	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	11.8
90	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	4.6
91	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции Б	техническое	2.7
92	тамбур № 1	1 этаж блок - секции Б	общественное	10.6
93	тамбур № 1	1 этаж блок - секции Б	общественное	19.2
94	лифтовый холл (тамбур № 2)	1 этаж блок - секции Б	техническое	33.2
95	лестничная клетка	1 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
96	шахта лифта	1 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
97	шахта лифта	1 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
98	колясочная	1 этаж блок - секции Б	общественное	24
99	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок - секции Б	техническое	6.3
100	лестничная клетка	2 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
101	лифтовый холл	2 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
102	коридор	2 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
103	шахта лифта	2 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
104	шахта лифта	2 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
105	лестничная клетка	3 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
106	лифтовый холл	3 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
107	коридор	3 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
108	шахта лифта	3 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
109	шахта лифта	3 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
110	лестничная клетка	4 этаж блок - секции Б	техническое	15.9

111	лифтовый холл	4 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
112	коридор	4 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
113	шахта лифта	4 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
114	шахта лифта	4 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
115	лестничная клетка	5 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
116	лифтовый холл	5 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
117	коридор	5 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
118	шахта лифта	5 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
119	шахта лифта	5 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
120	лестничная клетка	6 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
121	лифтовый холл	6 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
122	коридор	6 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
123	шахта лифта	6 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
124	шахта лифта	6 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
125	лестничная клетка	7 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
126	лифтовый холл	7 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
127	коридор	7 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
128	шахта лифта	7 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
129	шахта лифта	7 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
130	лестничная клетка	8 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
131	лифтовый холл	8 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
132	коридор	8 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
133	шахта лифта	8 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
134	шахта лифта	8 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
135	лестничная клетка	9 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
136	лифтовый холл	9 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
137	коридор	9 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
138	шахта лифта	9 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
139	шахта лифта	9 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
140	лестничная клетка	10 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
141	лифтовый холл	10 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
142	коридор	10 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
143	шахта лифта	10 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
144	шахта лифта	10 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
145	лестничная клетка	11 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
146	лифтовый холл	11 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
147	коридор	11 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
148	шахта лифта	11 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
149	шахта лифта	11 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
150	лестничная клетка	12 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
151	лифтовый холл	12 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
152	коридор	12 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
153	шахта лифта	12 этаж блок - секции Б	техническое	4.6

154	шахта лифта	12 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
155	лестничная клетка	13 этаж блок - секции Б	техническое	15.9
156	лифтовый холл	13 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
157	коридор	13 этаж блок - секции Б	техническое	37.4
158	шахта лифта	13 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
159	шахта лифта	13 этаж блок - секции Б	техническое	2.7
160	чердак	технический этаж	техническое	498
161	машинное помещение лифтов	чердак	техническое	29.6
162	техническое подполье	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	738.4
163	тамбур-шлюз	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	4.8
164	электрощитовая встроенных помещений	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	11.5
165	аппаратная	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	3.3
166	венткамера дымоудаления	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	17.7
167	техническое помещение	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	15.9
168	лифтовый холл	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	15.2
169	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	4.6
170	шахта лифта	(-1 этаж) подвал блок - секции В	техническое	2.7
171	тамбур № 1	1 этаж блок - секции В	техническое	10.6
172	тамбур № 1	1 этаж блок - секции В	техническое	19.2
173	лифтовый холл (тамбур № 2)	1 этаж блок - секции В	техническое	33.4
174	лестничная клетка	1 этаж блок - секции В	техническое	15.9
175	шахта лифта	1 этаж блок - секции В	техническое	4.6
176	шахта лифта	1 этаж блок - секции В	техническое	2.7
177	колясочная	1 этаж блок - секции В	общественное	24
178	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок - секции В	техническое	6.3
179	помещение пожарной насосной	1 этаж блок - секции В	техническое	12.8
180	лестничная клетка	2 этаж блок - секции В	техническое	15.9
181	лифтовый холл	2 этаж блок - секции В	техническое	19.1
182	коридор	2 этаж блок - секции В	техническое	44.8
183	шахта лифта	2 этаж блок - секции В	техническое	4.6
184	шахта лифта	2 этаж блок - секции В	техническое	2.7
185	лестничная клетка	3 этаж блок - секции В	техническое	15.9
186	лифтовый холл	3 этаж блок - секции В	техническое	19.1
187	коридор	3 этаж блок - секции В	техническое	44.8
188	шахта лифта	3 этаж блок - секции В	техническое	4.6
189	шахта лифта	3 этаж блок - секции В	техническое	2.7
190	лестничная клетка	4 этаж блок - секции В	техническое	15.9
191	лифтовый холл	4 этаж блок - секции В	техническое	19.1
192	коридор	4 этаж блок - секции В	техническое	44.8
193	шахта лифта	4 этаж блок - секции В	техническое	4.6
194	шахта лифта	4 этаж блок - секции В	техническое	2.7
195	лестничная клетка	5 этаж блок - секции В	техническое	15.9
196	лифтовый холл	5 этаж блок - секции В	техническое	19.1

197	коридор	5 этаж блок - секции В	техническое	44.8
198	шахта лифта	5 этаж блок - секции В	техническое	4.6
199	шахта лифта	5 этаж блок - секции В	техническое	2.7
200	лестничная клетка	6 этаж блок - секции В	техническое	15.9
201	лифтовый холл	6 этаж блок - секции В	техническое	19.1
202	коридор	6 этаж блок - секции В	техническое	44.8
203	шахта лифта	6 этаж блок - секции В	техническое	4.6
204	шахта лифта	6 этаж блок - секции В	техническое	2.7
205	лестничная клетка	7 этаж блок - секции В	техническое	15.9
206	лифтовый холл	7 этаж блок - секции В	техническое	19.1
207	коридор	7 этаж блок - секции В	техническое	44.8
208	шахта лифта	7 этаж блок - секции В	техническое	4.6
209	шахта лифта	7 этаж блок - секции В	техническое	2.7
210	лестничная клетка	8 этаж блок - секции В	техническое	15.9
211	лифтовый холл	8 этаж блок - секции В	техническое	19.1
212	коридор	8 этаж блок - секции В	техническое	44.8
213	шахта лифта	8 этаж блок - секции В	техническое	4.6
214	шахта лифта	8 этаж блок - секции В	техническое	2.7
215	лестничная клетка	9 этаж блок - секции В	техническое	15.9
216	лифтовый холл	9 этаж блок - секции В	техническое	19.1
217	коридор	9 этаж блок - секции В	техническое	44.8
218	шахта лифта	9 этаж блок - секции В	техническое	4.6
219	шахта лифта	9 этаж блок - секции В	техническое	2.7
220	лестничная клетка	10 этаж блок - секции В	техническое	15.9
221	лифтовый холл	10 этаж блок - секции В	техническое	19.1
222	коридор	10 этаж блок - секции В	техническое	44.8
223	шахта лифта	10 этаж блок - секции В	техническое	4.6
224	шахта лифта	10 этаж блок - секции В	техническое	2.7
225	лестничная клетка	11 этаж блок - секции В	техническое	15.9
226	лифтовый холл	11 этаж блок - секции В	техническое	19.1
227	коридор	11 этаж блок - секции В	техническое	44.8
228	шахта лифта	11 этаж блок - секции В	техническое	4.6
229	шахта лифта	11 этаж блок - секции В	техническое	2.7
230	лестничная клетка	12 этаж блок - секции В	техническое	15.9
231	лифтовый холл	12 этаж блок - секции В	техническое	19.1
232	коридор	12 этаж блок - секции В	техническое	44.8
233	шахта лифта	12 этаж блок - секции В	техническое	4.6
234	шахта лифта	12 этаж блок - секции В	техническое	2.7
235	лестничная клетка	13 этаж блок - секции В	техническое	15.9
236	лифтовый холл	13 этаж блок - секции Б	техническое	19.1
237	коридор	13 этаж блок - секции Б	техническое	44.8
238	шахта лифта	13 этаж блок - секции Б	техническое	4.6
239	шахта лифта	13 этаж блок - секции Б	техническое	2.7

240	чердак	технический этаж	техническое	553.4
241	машинное помещение лифтов	чердак	техническое	29.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	подземная и надземная часть	лифтовое (грузовой и пассажирский лифты)	Вертикальный транспорт	
2	1 отдельно стоящая КТПН	Электрооборудование РУ-10/0,4	трансформаторная подстанция	
3	подземный этаж	вводно - распределительное устройство для распределения электроэнергии	электроснабжение	
4	подземный уровень, надземная часть	система хозяйственно - питьевого водоснабжения	водоснабжение	
5	подземный уровень, надземная часть	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	противопожарное водоснабжение	
6	подземный уровень, надземная часть	система хозяйственно - бытовой канализации	водоотведение	
7	подземный уровень, надземная часть	система отопления	теплоснабжение	
8	надземные этажи	вентиляция жилых помещений	общеобменная вентиляция	
9	надземные этажи	противодымная вентиляция	противодымовая вентиляция	
10	подземный уровень, надземная часть	слаботочные системы	сети связи	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>624 805 323 руб.</b>		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0501011:1069</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810612030001620</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>



		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 111,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>5 990 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>179 339 405 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634608322863736003360121148883172458185

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОГРАНД", Калинин Андрей Владимирович, Кемерово

Действителен: с 19.07.2019 по 23.07.2020