

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СДС-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

полное наименование организации – для

650066, г. Кемерово,

юридических лиц), его почтовый индекс

просп. Притомский, 7/5, оф. 101

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июля 2018 г.

№ 42-305-294-2018

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 7Б. Жилой дом № 4Г
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0119-18 от 14.06.2018
		<u>№ 42-2-1-2-004904-2019 от 18.04.2019</u>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501009:6536		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-6642, дата выдачи 04.06.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ «Кузбассгорпроект» шифр 6663		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2753,0	Площадь участка (кв. м):	3007
	Объем (куб. м):	11603,0	в том числе подземной части (куб. м):	734,8
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,740
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	355,5		
	Иные показатели:	Количество квартир – 45 шт. Общая площадь квартир – 1838,7 кв.м		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 14	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “29” июня 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 6663-ПОС

И.о. заместителя Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“29” июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “*” “*” 20__ г.



(подпись)

Л.В. Иванов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“*” “*” 20__ г.

М.П.

Дописано: № 2-1-2-008904-2019 “верить”
И.о. начальника управления
архитектуры и градостроительства

 