

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Стандарт Сервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

640000, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И.,

юридических лиц), его почтовый индекс

39/12-210

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.02.16

№ 42-305-45 -2016

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	14-ти этажный жилой дом №3, с подземной парковкой, по ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0003-16 от 27.01.2016 77-2-1-2-0131-17 от 19.12.2017 42-2-1-2-0004-19 от 01.04.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057:694			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства				
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	26.01.2016, RU 42305000-5018, администрацией города Кемерово			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории				
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектМонтаж», г. Кемерово, 2016, шифр 152015-3 <i>Общество с ограниченной ответственностью "ИскусствоПроект" г. Москва, 2017 шифр 022017-3 Общество с ограниченной ответственностью "Инженеринговая компания", г. Кемерово, 2018, шифр 235-18-3</i>			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв. м):	8958,6 9025,3	Площадь участка (кв. м): 5014		
	Объем (куб. м):	31324,9 31405,0	в том числе подземной части (куб. м): 2498,2 2578,3		
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м): 49,300		
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): <i>Количество трансформируемых помещений (квартир свободной планировки) - 91 шт. Количество гаражей - 5 шт. Количество инвентарных комнат - 33 шт.</i>		
	Площадь застройки (кв. м):	772,5 795,6	<i>Площадь нежилого помещения (гаража) - 114 кв.м</i>		
	Иные показатели:	Количество квартир — 119 ¹⁴ 107 Общая площадь квартир — 6200,7 ^{6223,9} кв.м Жилая площадь квартир — 3354,9 кв.м Количество машино-мест в подземной парковке - 13 8 <i>Площадь нежилых помещений (инвентарные комнаты) - 9 кв.м</i>			
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Заводский район, ул. Дружбы			
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
	Категория: (класс)				
	Протяженность:				

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

~~01 июля 2017~~ 30 сентября 2019
~~31 декабря 2018~~

Срок действия настоящего разрешения – до “10” апреля 2017 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 152015-3-ПОС

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2016 г.

(Handwritten signature)

(подпись)

А.В. Калинин

(расшифровка подписи)

Зачеркнутое: "Милая площадь квартир - 3554,9 кв. м" не читать.

Подписанному: Площадь жилых помещений (индивидуальные комнаты) - 91 кв. м. И.о. зам. Главы города А.В. Иванов



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Зачеркнутое: "10 апреля 2017" не читать. Исправленная на "31 декабря 2018" верить.

Заместитель Главы города



Д.В. Аксенов

Актисанному „ 77-2-1-2-0131-17 от 19.12.2017 „ Общество с ограниченной ответственностью
„ ИЖКСУС ПРОЕКТ „ г. Москва, 2017 цифр 022017-3 “ верить.
„ Площадь нежилого помещения (документы центр) - 112,2 кв.м. “ верить.
Зачеркнутое „ 8958,6; 31324,9; 772,5; 2498,2; 119; 6200,7; 91 “ не читать,
исправленному ко „ 9025,8; 31405,0; 795,6; 2578,3; 107; 6223,9; 101,4 “ верить.

И.О. заместитель главы города

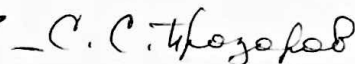


 А.В. Иванов

Зачеркнутое „ 31 декабря 2018 “ не читать.
Исправленному „ 01 июля 2019 “ верить.

Заместитель Главы города



 С.С. Проzorов


Зачеркнутое „ Площадь нежилого помещения (документы центр) - 112,2 кв.м. “ „ 107 “ „ 6223,9 “ „ 13 “ „ 101,4 “ - не читать.

Исправленному на „ 14 “ „ 6456,5 “ „ 8 “ „ 106,2 “ - верить.

Дописанному „ 42-2-1-2-0004-19 от 01.04.2019 “ „ Общество с ограниченной ответственностью
„ Инжиниринговая компания “ „ Новосибирск, 2018, цифр 235-18-3 “ „ Количество трансформир-
руемых помещений (квартир свободной планировки) - 3 шт. “ „ Количество гаражей - стоянок -
5 шт. “ „ Количество инвентарных комнат - 33 шт. “ - верить.

Заместитель Главы города



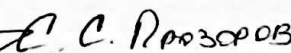
 С.С. Проzorов

Зачеркнутое „ 01 июля 2019 “ - не читать.

Исправленному на „ 30 сентября 2019 “ - верить.

Заместитель Главы города



 С.С. Проzorов