

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Панельный 9-ти этажный многоквартирный жилой дом №70г (строительный номер)

№ 42-000023 по состоянию на 27.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ПиллонИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ПиллонИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650070
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тухачевского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 257;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(384)245-22-25
	1.4.2	Адрес электронной почты: pillonpr@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.березоваяроща42.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ефремов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205319042
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1154205017933
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ефремов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 697 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 133 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 187 817 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заводский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 70
	9.2.11	Литера: г
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1; 2
	9.2.16	Уточнение адреса: юго-западнее пруда аэратора
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6976,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геотехника»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БЕЙС И К»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4207029645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-0020-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр негосударственной экспертизы проектов»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4205176524
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-1-0052-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «АлтайГеоЭксперт»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2221216756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Объект капитального строительства, указанный в разделе 9 настоящей проектной декларации, входит в состав строящегося жилого комплекса «Березовая роща»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-505-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кемерово
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26-2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.05.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.05.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области
	12.2.10	Адрес земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101065:0005874
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 586 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУЗБАССКОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4200000333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79113-33з/549
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 550 984,7 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КУЗБАССКОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4200000333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 79113-33з/549
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 550 984,7 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КЕМВОД"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 659 269 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КЕМВОД"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 419

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 391 964 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "СЕВЕРО-КУЗБАССКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 162
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95

2	Жилое	1	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
3	Жилое	1	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
4	Жилое	1	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
5	Жилое	1	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
6	Жилое	1	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
7	Жилое	1	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
8	Жилое	1	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
9	Жилое	1	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
10	жилое	2	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
11	Жилое	2	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
12	Жилое	2	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
13	Жилое	2	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
14	Жилое	2	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
15	Жилое	2	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22

						---	---	с/уз	3.08
16	Жилое	2	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
17	Жилое	2	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
18	Жилое	2	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
19	жилое	3	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
20	Жилое	3	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
21	Жилое	3	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
22	Жилое	3	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
23	Жилое	3	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
24	Жилое	3	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
25	Жилое	3	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
26	Жилое	3	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
27	Жилое	3	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
28	жилое	4	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
29	Жилое	4	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8

						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
30	Жилое	4	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
31	Жилое	4	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
32	Жилое	4	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
33	Жилое	4	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
34	Жилое	4	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
35	Жилое	4	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
36	Жилое	4	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
37	жилое	5	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
38	Жилое	5	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
39	Жилое	5	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
40	Жилое	5	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
41	Жилое	5	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
42	Жилое	5	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08

43	Жилое	5	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
44	Жилое	5	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
45	Жилое	5	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
46	жилое	6	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
47	Жилое	6	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
48	Жилое	6	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
49	Жилое	6	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
50	Жилое	6	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
51	Жилое	6	1	24.25	1	1(гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
52	Жилое	6	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
53	Жилое	6	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
54	Жилое	6	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
55	жилое	7	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
56	Жилое	7	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8

						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
57	Жилое	7	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
58	Жилое	7	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
59	Жилое	7	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
60	Жилое	7	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
61	Жилое	7	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
62	Жилое	7	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
63	Жилое	7	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
64	жилое	8	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
65	Жилое	8	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
66	Жилое	8	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
67	Жилое	8	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
68	Жилое	8	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
69	Жилое	8	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08

70	Жилое	8	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
71	Жилое	8	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
72	Жилое	8	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
73	жилое	9	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
74	Жилое	9	1	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
75	Жилое	9	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
76	Жилое	9	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
77	Жилое	9	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
78	Жилое	9	1	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
79	Жилое	9	1	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
80	Жилое	9	1	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
81	Жилое	9	1	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
82	жилое	1	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
83	Жилое	1	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48

						---	---	с/уз	3.1
84	Жилое	1	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
85	Жилое	1	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
86	Жилое	1	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
87	Жилое	1	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
88	Жилое	1	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
89	Жилое	1	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
90	Жилое	1	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
91	жилое	2	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
92	Жилое	2	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
93	Жилое	2	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
94	Жилое	2	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
95	Жилое	2	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
96	Жилое	2	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08

97	Жилое	2	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
98	Жилое	2	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
99	Жилое	2	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
100	жилое	3	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
101	Жилое	3	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
102	Жилое	3	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
103	Жилое	3	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
104	Жилое	3	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
105	Жилое	3	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
106	Жилое	3	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
107	Жилое	3	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
108	Жилое	3	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
109	жилое	4	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
110	Жилое	4	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48

						---	---	с/уз	3.1
111	Жилое	4	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
112	Жилое	4	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
113	Жилое	4	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
114	Жилое	4	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
115	Жилое	4	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
116	Жилое	4	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
117	Жилое	4	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
118	жилое	5	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
119	Жилое	5	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
120	Жилое	5	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
121	Жилое	5	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
122	Жилое	5	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
123	Жилое	5	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08

124	Жилое	5	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
125	Жилое	5	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
126	Жилое	5	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
127	жилое	6	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
128	Жилое	6	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
129	Жилое	6	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
130	Жилое	6	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
131	Жилое	6	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
132	Жилое	6	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
133	Жилое	6	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
134	Жилое	6	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
135	Жилое	6	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
136	жилое	7	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
137	Жилое	7	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48

						---	---	с/уз	3.1
138	Жилое	7	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
139	Жилое	7	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
140	Жилое	7	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
141	Жилое	7	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
142	Жилое	7	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
143	Жилое	7	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
144	Жилое	7	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
145	жилое	8	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
146	Жилое	8	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
147	Жилое	8	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
148	Жилое	8	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
149	Жилое	8	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
150	Жилое	8	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08

151	Жилое	8	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
152	Жилое	8	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
153	Жилое	8	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
154	жилое	9	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95
155	Жилое	9	2	24.28	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.7	прихожая	4.48
						---	---	с/уз	3.1
156	Жилое	9	2	27.89	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	19.44	прихожая	4.09
						---	---	с/уз	4.36
157	Жилое	9	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
158	Жилое	9	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
159	Жилое	9	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
160	Жилое	9	2	24.25	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	16.95	прихожая	4.22
						---	---	с/уз	3.08
161	Жилое	9	2	55.77	2	1 (комната)	25.35	прихожая	4.8
						2 (гостиная с кухонным блоком)	21.4	с/уз	4.22
162	Жилое	9	2	32.02	1	1 (гостиная с кухонным блоком)	22.39	прихожая	6.68
						---	---	с/уз	2.95

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, коридоры	в блок -секции №1 и блок- секции №2 жилого дома с 1 по 10 этажи	места общего пользования	846,88 м2
2	Техподполье	для размещения технических помещений и внутренних инженерных коммуникаций	в подвале жилого дома	590,59 м2
3	Электрощитовая	для распределения электроэнергии в жилом доме	в техподполье блок – секции №1 и блок- секции №2	19,84 м2
4	ИТП (индивидуальный тепловой пункт) и водомерный узел	ИТП: -учет расхода тепла и теплоносителя; -защита системы теплоснабжения от аварийного увеличения параметров теплоносителя; -отключение системы теплоснабжения; - равномерное распределение теплоносителя по системе теплоснабжения; - регулировка и контроль параметров циркулирующей жидкости; - преобразование вида теплоносителя. В водомерном узле размещаются: - оборудование для обеспечения требуемого напора в сети; - общей счетчик холодной воды на жилой дом; - счетчик холодной воды для приготовления горячей воды	в техподполье блок – секции №1	30,00 м2
5	Пункт учета тепла	для размещения электронных приборов погодного регулирования	в техподполье блок – секции №2	11,90 м2
6	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	для хранения уборочного инвентаря	в техподполье блок – секции №2	6,72 м2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	горячее водоснабжение	трубопроводы из полипропиленовых труб	для обеспечения санитарно-бытовых нужд: -приготовление пищи; -в ванной, душе; -мытьё посуды; -для уборки помещений; -для стирки белья
2	отопление	1. магистральные трубопроводы и стояки из водогазопроводных труб; 2. нагревательные приборы; 3. автоматические запорно-балансировочные клапаны АВ-QM в комплекте с шаровыми кранами на стояках в подвале; 4. в санузлах полотенцесушители	обеспечение тепла в жилом доме для комфортного проживания
3	вентиляция	1. подоконные приточные клапаны В-75, 2. индивидуальные и сборные каналы вытяжных шахт, 3. вытяжные шахты, 4. продухи и вентиляционные решетки в цокольных стенах	для обеспечения воздушного обмена воздуха в помещениях
4	сети электроснабжения	- вводно-распределительные устройства;	для эффективной надежности и работы системы управления многоквартирными домами и содержания общего имущества многоквартирных домов, обеспечивающую предоставление качественной коммунальной услуги электроснабжения, безопасную эксплуатацию и комфортные условия проживания
		- электрооборудование квартир, общедомовые электроприемники;	
		- аппараты управления и автоматизации ИТП;	
		- электроосвещение;	
		- электронные счетчики (АСКУЭ)	
5	сети холодного водоснабжения	водопровод из полипропиленовых труб	холодное водоснабжение многоквартирного дома подразумевает соответствующий нормам уровень водоподготовки и транспортировку жидкости питьевого и технического назначения до конечного потребителя
6	сети водоотведения	- стояки из ПВХ труб бытовой канализации с узлами присоединения внутриквартирной разводки, разводящие трубопроводы по техподполью, отводы от санитарных приборов;	назначение канализации внутренней состоит в приеме сточных вод от различных сантехнических приборов и прочих мест их образования и отведении стоков за пределы здания в наружную сеть канализации
		-выпуски бытовой канализации;	
		-внутренняя сеть водосточных, подвесные линии, выпуски дождевой канализации	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества

1	2	3	4
1	Подвал блок-секции №1	Прокладка инженерных коммуникаций, размещение технического оборудования,	В осях 1-2/А-Б в отм: -2,25
		хранение инвентаря	
2	Подвал блок-секции №2	Прокладка инженерных коммуникаций,	В осях 2-3/А-Б в отм: -2,25
		размещение технического оборудования,	
		хранение инвентаря	
3	Шахта лифта блок-секции №1	Перемещение кабины лифта	С отм. 0,000 по +27,375 в осях 5-7/А-Б
4	Шахта лифта блок-секции №2	Перемещение кабины лифта	С отм. 0,000 по +27,375 в осях 5-7/А-Б
5	Кровля блок-секции №1	Защита от атмосферных воздействий,	В осях 1-2/А-Б в отм: +25,500
		восприятия нагрузок	
6	Кровля блок-секции №2	Защита от атмосферных воздействий,	В осях 2-3/А-Б в отм: +25,500
		восприятия нагрузок	
7	Дождевая канализация блок-секции №1	Отведение дождевых и талых вод с кровли	В осях 1-2/А-Б с отм: +25,500 до -0,500
8	Дождевая канализация блок-секции №2	Отведение дождевых и талых вод с кровли	В осях 1-9/А-Д с отм: +25,500 до -0,500
9	Ограждающие несущие и не несущие конструкции блок-секции №1	Ограждение и разделение объемов	В осях 1-2/А-Б с отм: -2,250 до +26,190
		(помещений) здания, защита помещений от	
		внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	
10	Ограждающие несущие и не несущие конструкции блок-секции №2	Ограждение и разделение объемов	В осях 2-3/А-Б с отм: -2,250 до +26,190
		(помещений) здания, защита помещений от	
		внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	
11	Земельный участок, на котором	Строительство многоквартирного дома	Кемеровская область, г. Кемерово, Заводский район, юго-западнее пруда аэратора (строительный номер 70г)
	расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 161 440 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:24:0101065:0005874
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810612030001206
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 70619557
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 02010B024500010602023E

Владелец: **ООО ПИЛЛОНИНВЕСТ, Ефремов Дмитрий
Сергеевич, г Кемерово**

Действителен: с 11.03.2019 по 10.03.2020