

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
«Промстрой - Кемерово»
«Сибирь Инвест Холдинг»
 650025 (фамилия, имя, отчество – для граждан, г. Кемерово, ул. Жергеневская, д. 29
 650023, г. Кемерово, ул. Волгоградская, 1,
 полное наименование организации – для
 ном. 2, офис № 6
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 декабря 2016г. № 42-305-529-2016

Администрация города Кемерово
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<u>Жилой дом № 10.</u> г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А. Жилой комплекс «В». Жилой дом № 10 с встроенными объектами обслуживания.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АРГО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0110-16 от 30.11.2016 <u>50-2-1-3-0229-17 от 19.12.2017</u> <u>50-2-1-3-0389-18 от 12.08.2018</u>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001:1885		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.12.2013, RU 42305000-2803, администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания Эксперт», шифр 019.13-10 г. Кемерово, 2016 <i>ООО, Проект-Строительный Каспелекс, шифр 17.15-10 Кемерово, 2017г.</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	26383,35 <i>21646,2</i> 21627,6	Площадь участка (кв. м):	8937,0
	Объем (куб. м):	96207,69 <i>77514,2</i>	в том числе подземной части (куб. м):	6093,30 <i>2201,5</i>
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	57,090 <i>52,390</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1961,10 <i>1580,4</i>		
	Иные показатели:	Количество квартир – 315 <i>380</i> Общая площадь квартир – 18812,25 кв.м. Площадь нежилых помещений – 1354,89 кв.м. <i>47,245,4 17264</i>		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Центральный район, просп. Притомский, 29	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Закрытое : "Имел комплекс", В. "Имел дом №10 с ветровыми объектами обслуживания",
"26383,35", "96207,69", "1961,10", "6093,30", "57,090", "315", "Объект", "18812,25",
"Площадь земельной собственности - 1354,89 кв.м, "15", "май", "019.13-10-Тос" - не читать.
Исправлению : "21627,6", "77514,2", "1580,4", "2201,5", "52,390", "380", "17245,4", "19",
"январь", "17.15-10-Тос" - верить.
Дописанию : "Имел дом №10", "50-2-1-3-0229-17 от 19.12.2017", "ООО. Проект -
"Строительный Комплекс", "Имел", "Кемерово, 2017" - верить.

Заместитель Глав



Д. В. Анисимов