

Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

«02» октября _____ 2024г.

1. Застройщик, технический заказчик:

ООО «Специализированный застройщик Фонд РЖС»

ОГРН 1194205000142, ИНН 4205376611, 650024, г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного 12 Б, помещ. 40, тел. 8(3842) 38-30-67

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства:

г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон №68, жилой дом №24

18-ти этажный многоквартирный панельный жилой дом. Здание запроектировано с наружным утеплением фасадов с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки с совмещенной кровлей с рулонным покрытием. Общая площадь здания – 11613,9 кв.м., количество квартир в доме – 147.

(наименование объекта капитального строительства, характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Кемерово, микрорайон №68, строительный 24

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 42-04-34-2024 от 25.06.2024 г. Администрация г. Кемерово, до 25.12.2026г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) **№ 42-2-1-2-027391-2024 от 02.06.2024 г.**

(номер и дата выдачи, кем выдано)

ООО «Центр содействия застройщикам»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

Октябрь 2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: Копия разрешения на строительство на 6 л. в 1 экз.
(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика
или технического заказчика)
М.П.



Д.В. Караев
(расшифровка подписи)