



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА КУЗБАССА**

№ Куб. 269/25

от 13.10.2025

М.В. Медведева
А.В. Черепкова

Начальник инспекции
Е.М. Дудаков

Изв.269/25

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

"13" октября 2025 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМСТРОЙ-РП", ИНН 4205244566, ОГРН 1124205008927, 650000, **КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г. КЕМЕРОВО, УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, Д. 29, ОФИС 43, тел. +7(961)7018092**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
АСО Кемеровской области СРО "ГЛАВКУЗБАССТРОЙ", ИНН 4205181884, ОГРН 1094200001708

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

- жилой дом № 25, корпус № 3 г. Кемерово, жилой район Лесная поляна, микрорайон № 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный жилой дом

Площадь застройки 1477.2 кв.м

Площадь нежилых помещений 744.1 кв.м.

Площадь жилых помещений 7459.4 кв.м.

Количество нежилых помещений 10 шт

Количество жилых помещений 182 шт

Количество этажей 8, в том числе 1 подземный этаж

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

город Кемерово, жилой район Лесная поляна, микрорайон №2

Кадастровый номер 42:04:0208001:2073

(адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

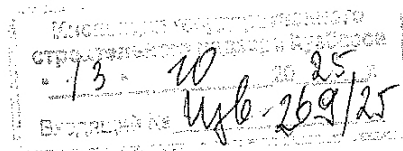
№ 42-04-38-2025 от "09" октября 2025 года, выдано Администрация города Кемерово

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 42-2-1-3-039169-2020 от "19" августа 2020 года, выдано ООО АкадемЭкспертиза

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "09" октября 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "09" декабря 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРЕСТ КЕМЕРОВОПРОМСТРОЙ", Асо Кемеровской области ГЛАВКУЗБАССТРОЙ, ОГРН 1094200001708, ИНН 4205181884

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения,
- Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

КОЗЫРЕВ О. Ю.

(расшифровка подписи)