ИЗВЕЩЕНИЕ № Изв.307/25
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Кемерово "18" ноября 2025 г.
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество[1], адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КЕМЕРОВО "ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", ИНН 4206011405, ОГРН 1024200721203, 650044, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г. Кемерово, ПР-КТ ШАХТЕРОВ, Д. 1, ЭТАЖ 3, тел. +7(3842)903154

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН 4205375738, ОГРН 1184200001248

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является[2], – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество[1], паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
- Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97 – 2015», расположенный по адресу: г. Кемерово, Кировский район, улица Рекордная, 47» Корпус А

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Этажность эт. 15
Количество этажей (в т. ч. 1 подвальный этаж) эт. 16
Площадь застройки здания м2 447,80
Мощность (вместимость) чел. 172
Количество квартир всего шт. 103
в т.ч.: - однокомнатных шт. 86
- двухкомнатных шт. 17

на строительство, краткие проектные характеристики,

Строительство.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
г. Кемерово, Кировский район, улица Рекордная, 47

(адрес объекта капитального строительства)

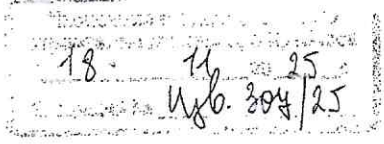
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 42-24-42-2025 от "28" октября 2025 года, выдано Администрация города кемерово

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 42-2-1-3-061638-2025 от "16" октября 0025 года, выдано ООО АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "24" ноября 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "01" декабря 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛИТСТРОЙСЕРВИС", ООО "ЭлитСтройСервис", ОГРН 1064205127172, ИНН 4205118392

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

СОСНОВ С. Ф.

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ДИРЕКТОРА _____ _____ _____

(представитель застройщика или технического заказчика) (подпись) (расшифровка подписи)