

ИЗВЕЩЕНИЕ № Изв.110/25
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

"13" мая 2025 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "САМОЦВЕТЫ", ИНН 4205382911, ОГРН 1194205016367, 650066,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г.О. КЕМЕРОВСКИЙ, Г КЕМЕРОВО, ПР-КТ
ОКТЯБРЬСКИЙ, Д. 53, тел. +7(906)9250000**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

- **Малоэтажный многоквартирный жилой дом, ул. Залесная, з/у 1 (корпуса 1, 2, 3, 4, 6), корпус 4**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь - 1908,24 кв. м

Количество этажей - 4

Количество помещений -27

на строительство, краткие проектные характеристики,

Строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, д. Журавлево

(адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

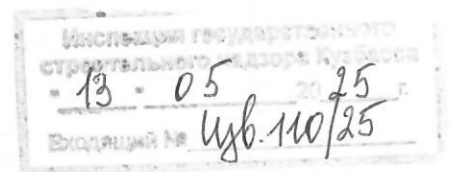
№ 42-04-13-2025 от "05" мая 2025 года, выдано Управление архитектуры и градостроительства
администрации Кемеровского муниципального округа

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 42-2-1-2-022570-2025 от "24" апреля 2025 года, выдано Общество с ограниченной
ответственностью Экспертная группа Союз

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от, выдано

_____ (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "22" мая 2025 года

_____ (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "05" мая 2027 года

_____ (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНОЛИТНЫЕ КОНСТРУКЦИИ", Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строительных организаций Кемеровской области», ОГРН 1184200001248, ИНН 4205375738

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР _____

СОКОЛОВ Д. В. _____