

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____ Изв.141/25
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

"05" июня 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МЕРА-НОВОКУЗНЕЦК", ИНН 4217209735, ОГРН 1234200015741, 654041,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г.О. НОВОКУЗНЕЦКИЙ, Г. НОВОКУЗНЕЦК, Р-Н
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, УЛ СЕЧЕНОВА, ЗД. 28А, тел. +7(993)3994397**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 1 с объектами обслуживания жилой застройки
во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного жилого дома, автостоянка по
проспекту Курако в Центральном районе г. Новокузнецка – 1 этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Площадь застройки 6517,17 кв.м., общая площадь 25966,04 кв.м, площадь жилых помещений
10727,17 кв.м, количество квартир 248 шт, количество машино-мест 115 шт, количество этажей
жилого дома 10-13, количество этажей автостоянки 1.

на строительство, краткие проектные характеристики,
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 1 с объектами
обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного
жилого дома, автостоянка по проспекту Курако в Центральном районе г. Новокузнецка – 1 этап
строительства

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Кемеровская обл - Кузбасс, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Центральный район, проспект
Курако, д.32А. КНЗУ 42:30:0301030:204

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 42-30-6-2025 от "03" апреля 2025 года, выдано Комитет градостроительства и земельных
ресурсов администрации города Новокузнецка

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 42-2-1-3-011133-2025 от "04" марта 2025 года, выдано Общество с ограниченной
ответственностью НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившая)

Официальный государственный
строительного надзора Кузбасса

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "16" июня 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "03" июня 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Технологические решения,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

СОКОЛОВ Д. В.
(расшифровка подписи)