

**ИЗВЕЩЕНИЕ №** Изв.112/25  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Кемерово  
(место составления)

"14" мая 2025 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "САМОЦВЕТЫ", ИНН 4205382911, ОГРН 1194205016367, 650066,  
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г.О. КЕМЕРОВСКИЙ, Г КЕМЕРОВО, ПР-КТ  
ОКТЯБРЬСКИЙ, Д. 53, тел. +7(906)9250000**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

- **Малоэтажный многоквартирный жилой дом, ул. Залесная, з/у 1 (корпуса 1, 2, 3, 4, 6), корпус 6**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь - 1908,24 кв. м

Количество этажей - 4

Количество помещений - 27

на строительство, краткие проектные характеристики,

**Строительство малоэтажного многоквартирного жилого дома, ул. Залесная, з/у 1 (корпуса 1, 2,  
3, 4, 6), корпус 6**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

**Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, д. Журавлево**

(адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

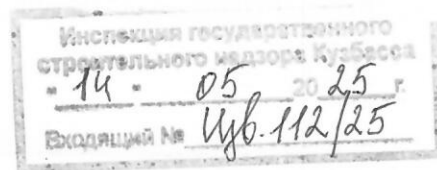
№ 42-04-14-2025 от "05" мая 2025 года, выдано Управление архитектуры и градостроительства  
администрации Кемеровского муниципального округа

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 42-2-1-2-022570-2025 от "24" апреля 2025 года, выдано Общество с ограниченной  
ответственностью Экспертная группа Союз

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от, выдано

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "22" мая 2025 года

\_\_\_\_\_ (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "05" апреля 2027 года

\_\_\_\_\_ (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОНОЛИТНЫЕ КОНСТРУКЦИИ", Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строительных организаций Кемеровской области», ОГРН 1184200001248, ИНН 4205375738

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР \_\_\_\_\_

СОКОЛОВ Д. В. \_\_\_\_\_