

ИЗВЕЩЕНИЕ № Изв.60/25
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

"20" марта 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СД ПРОГРЕСС", ИНН 5406834567, ОГРН 1235400036937, 650004,
КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, Г.О. КЕМЕРОВСКИЙ, Г КЕМЕРОВО, УЛ
ГАГАРИНА, Д. 52, ПОМЕЩ. 3, тел. +7(383)2090025

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоэтажные многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой по ул. Гагарина в
Центральном районе г. Кемерово, расположенные в границах комплексного развития
территории жилой застройки микрорайона 6/2 Центрального района города Кемерово, в
границах: ул. Тухачевского – ул. Гагарина – ул. Мирная – ул. Сибиряков-Гвардейцев

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь здания - 34430 м²;

Количество блок-секций - 4;

Количество квартир - 358 шт;

Количество помещений обслуживания жилой застройки (офисы) - 8;

Количество машиномест на подземной автостоянке - 165;

Количество кладовых - 96

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Кадастровый номер ЗУ 42:24:0501007:3225, расположенный по адресу: Российская Федерация,
Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово,
улица Гагарина

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 42-24-7-2025 от "14" марта 2025 года, выдано Администрация города Кемерово

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 42-2-1-2-012772-2025 от "12" марта 2025 года, выдано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

20.03.25
Изв.60/25

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от, выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "28" марта 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "17" марта 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭРКЕР", Ассоциация строительных организаций Новосибирской области (АСОНО), ОГРН 1165476182101, ИНН 5406622509

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

КУЧЕРЕНКО Д. О.

(подпись)

(расшифровка подписи)