

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Кемерово  
(место составления)

« 27 » Мая 2025 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

ООО СЗ "ПРОГРАНД" ОГРН 1057746693157, ИНН 7702549732 инд.650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Кирова, д. 25, офис 33.

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по адресу; г. Кемерово, пр. Притомский, 23, с подземной и стилобатной частями. Первый этап: корпус 1»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №15а, пр. Притомский, 23

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:**

№42-24-51-2024 от 22.10.2024 г. Администрация города Кемерово. До 22.10.2027 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 42-2-1-3-056047-2024 от 24.09.2024 г. ООО «УУСЭ-Е»

№ 42-2-1-2-068963-2024 от 21.11.2024 г. ООО «Академэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

**7. Начало строительства, реконструкции**

27.05.2025 г.

(дата начала работ)

**8. Окончание строительства, реконструкции**

22.10.2027 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

**10. Приложения:**

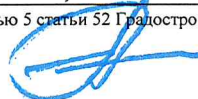
- Разрешение на строительство № 42-24-51-2024
- Решение от 28.11.2024 № 168 «О внесении изменений в разрешение на строительство»
- Подтверждение № 1 от 10.10.2024 г.
- График производства работ
- Договор генерального подряда № 6/21/2025 от 18.04.2025 ООО «СУ РСТ»
- Договор подряда № 6/25/2025 от 16.05.2025 ИП Харламов
- Градостроительный план земельного участка (копия) № РФ-42-3-05-0-00-2023-0192-0
- Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации № 42-2-1-3-056047-2024; № 42-2-1-2-068693-2024
- ЕГРН 42:24:0000000:3871
- ОГРН/ИНН - ООО СЗ «Програнд»
- Протокол заочного голосования ООО СЗ «Програнд»
- Приказ № 15 от 05.05.2025 г. ООО СЗ «Програнд»

- Уведомление о постановке на учет ИП Харламов
- ОРНИП ИП Харламов
- ОГРН/ИНН - ООО «СУ РСТ»
- Выписка из реестра СРО ООО «СУ РСТ»
- Приказ № 111 от 18.04.2025 г. ООО «СУ РСТ»
- Уведомление НРС - ООО «СУ РСТ»
- Ш: 202-2023-00-ПЗ
- Ш:202/2023-00-ПЗУ
- Ш:202/2023-01-АР
- Ш:202/2023-01-КР
- Ш:202/2023-00-ИОС1
- Ш:202/2023-01-ИОС2,3
- Ш:202/2023-00-ИОС4.1
- Ш:202/2023-01-ИОС4.2
- Ш:202/2023-01-ИОС5
- Ш:202/2023-00-ПОС
- Ш:202/2023-00-ООС1
- Ш:202/2023-00-ООС2
- Ш:202/2023-01-ПБ1
- Ш:202/2023-01-ПБ2
- Ш:202/2023-01-ПБ3
- Ш:202/2023-01-ТБЭ
- Ш:202/2023-01-ОДИ
- Ш:202/2023-01-ТК
- Приказ № 32/1 от 25.09.2024; № 37 от 16.10.2024; № 42 от 22.11.2024

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или технического заказчика)



(подпись)

А.В.Калинин

(расшифровка подписи)