

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-12-3-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Таштагольского муниципального района Отдел архитектуры и градостроительства
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ШОРИЯ ГРАД»
2.2.2. ИНН:	4205379475
2.2.3. ОГРН:	1194205008557
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Кемеровская область - Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория». Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (I этап). Жилой дом № 2 (II этап)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область - Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Таштагольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Шерегешское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пгт. Шерегеш
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гагарина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 51/1

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:12:0102001:58
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-42511000-014-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Таштагольского муниципального района
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (I этап)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1 911,3
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	12 921,0
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7 724,3
6.X.8. Количество помещений (штук):	245
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	71
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	174
6.X.11. в том числе квартир (штук):	174
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.X.13. Количество этажей:	17
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	57,6
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.X.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м), в т.ч.:	50 678
- надземной части (куб.м):	41 307
- подземной части (куб.м):	9 371
Площадь помещений (кв.м):	11 439,9
Количество зданий (шт.):	1
Количество секций (шт.):	2
Количество лифтов (шт.):	4
Нежилые помещения (шт./ кв.м), в т.ч.:	53 / 667,9
- кладовые (шт./ кв.м):	24 / 130

- машино-место (шт./кв.м):	29 / 537,9
Общее имущество в МКД (шт./кв.м):	18 / 361,3
Количество квартир (шт.), в т.ч.:	174
- 1 комнатные (шт./ кв.м):	112 / 2943,2
- 2 комнатные (шт./ кв.м):	46 / 3373,6
- 3 комнатные (шт./ кв.м):	16 / 1407,5
Жилая площадь квартир (кв.м):	4 844,4
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	15.04.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	092-586-341 97

Начальник отдела архитектуры

и градостроительства

должность уполномоченного лица  
органа (организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию



подпись

Е.Н. Тунекова

инициалы, фамилия