

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-30-4-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Фонд РЖС»
2.2.2. ИНН:	4205376611
2.2.3. ОГРН:	1194205000142
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой многоквартирный дом №12 (блок-секции а, б, в, г, д, е, ж, и) квартал «В» в микрорайоне 7 Новоильинского района г. Новокузнецка (первая очередь). I этап (блок-секции д, е, ж, и)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская обл. - Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	Новокузнецкий г. о.

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Новокузнецк
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Новоильинский р-н
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Косыгина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 24
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:30:0601007:11
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-RU 42310000-115-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>«Жилой многоквартирный дом №12 (блок-секции а, б, в, г, д, е, ж, и) квартал «В» в микрорайоне 7 Новоильинского района г. Новокузнецка (первая очередь). I этап (блок-секции д, е, ж, и)»</i>
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1350,5
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.X.5. Площадь (кв. м):	9637,4
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	191,6
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6951
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6805,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.X.11. в том числе квартир (штук):	122
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	26,1
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+ (очень высокий)
6.X.18. Иные показатели: Строительный объем (куб. м), в том числе: выше 0.000 (куб. м): ниже 0.000 (куб. м): Количество лифтов (штук):	34142 30950 3192 4
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	09.12.2024
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	107-994-457 00

Председатель Комитета		Токарев А. В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия