

Номер дела _____

Экземпляр _____

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово
(место составления)

«16» 07 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «Специализированный застройщик Фонд РЖС»

(наименование застройщика, технического заказчика)

Гос.регистрация №9051 от 18.02.2002 г.

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН102424068553, ИНН4200000319, 650040, г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного 126,
помещ. 40, т.8(3842) 385201 / 8(3842) 654001

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «г. Кемерово, Заводский район, квартал 55.
Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015. Жилой дом № 10»

(наименование объекта капитального строительства, характеристики,

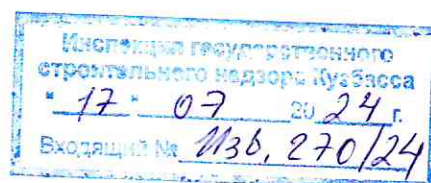
Многоквартирный 16-ти этажный панельный жилой дом с подвалом, состоящий из трех
крупнопанельных блок-секций. Кровля - бесчердачная плоская. Общая площадь здания -
21171,44 м2, жилая площадь - 8678,5 м2, количество квартир - 319 шт., общей площадью (с
учетом площади лоджий с понижающим коэффициентом) 14 809,6 м2., количество м/мест
парковки - 125 шт.

(описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия,
затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта,
(если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ,
город Кемерово, Заводский район, квартал № 55, строительный номер 10
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 42-24-22-2023
(номер и
от 21.06.2023г., Администрация города Кемерово, до 23.12.2025 г.
дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 42-2-1-2-022597-2023 от 28.04.2023г.; № 42-2-1-2-
020614-2024 от 27.04.2024 г. ООО «Центр содействия застройщикам»
(номер и дата выдачи, кем выдано)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции июль 2024 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции IV квартал 2025 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются: Разрешение на строительство.
(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.
Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.


Директор
(должность)
Специальный представитель
застройщик
Фонд РЖС
(для застройщика или технического
заказчика, являющегося юридическим
лицом)

Д.Г. Караев
(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ Г.