

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000598 от 08.11.2024

г. Кемерово, Заводский район, квартал 55. Многоквартирный панельный  
жилой дом из изделий КПД 97-2015. Жилой дом № 10

Дата первичного размещения: 14.10.2024

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>650040</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юрия Двужильного</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>Б</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>40</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73842383067</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooo@frgs-ko.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.frgs-ko.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Караев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Джалал</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гасим оглы</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>420504754000</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205376611</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194205000142</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.01.2019</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024240682553</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Фонд РЖС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205399922</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214200013312</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-49-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-50-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55, 1 очередь строительства. Многоквартирный панельный жилой дом № 1, корпус № 3 из изделий КПД-97-2015</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-58-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/3</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал №55.Жилой дом №1, корпус 1</b>    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.02.2022</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-04-2022</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/4</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1, корпус № 5 квартал № 55, Заводский район, г.Кемерово</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.02.2022</b>                         |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-07-2022</b>                           |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2в</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015.Жилой дом № 8</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.10.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-43-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2б</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный жилой дом № 7 со встроенными нежилыми помещениями. I этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-53-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточный</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Томь</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 68.Многоквартирный жилой дом № 21.1 этап.Корректировка</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-57-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36а</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, Квартал 55, Многоквартирный жилой дом № 6</b>     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.04.2024</b>                                |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-11-2024</b>                                   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b> |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>198 771,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>338 973,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>632 980,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>г. Кемерово, Заводский район, квартал 55. Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015. Жилой дом № 10</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Заводский р-н</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21 171,44 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 809,60 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>47,00 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 856,60 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>  |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>  |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПСК "БЕЙС И К"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4207029645</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-022597</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр содействия застройщикам</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4205189900</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.03.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-1-010750-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеоэксперт</b>               |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2221216756</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-020614-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр содействия застройщикам</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4205189900</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлитСтройСервис</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                        |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4205118392</b>                |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-24-22-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА КЕМЕРОВО</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-24-22-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА КЕМЕРОВО</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-24-22-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2023</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.07.2027</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА КЕМЕРОВО</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.11.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Фонд</b>   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b>   |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>4200000319</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:24:0101038:5737</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>11 037,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>125</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочный дворик"Лесная сказка"-1шт, качалка-балансир"Малая"-2 шт, Счеты-1 шт, Карусель-1 шт, Качель двойная-1 шт, детский игровой комплекс-1 шт, детский спортивный комплекс-1шт, домик-лабиринт-1шт, качалка на пружине"мотоцикл"-1шт, качалка на пружине"кабриолет"-1 шт, канатный переход-1шт, машинка"внедорожник"-1шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс № 2-1шт, теннисный стол-1шт, тренажер-1шт, тренажер для пресса-1шт, тренажер №7529-1шт, тренажер №7535-1шт, турник двойной-1шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Хозяйственная площадка (для мусоросборника) имеет твердое асфальтобетонное покрытие и размещена в южной части участка, с учетом санитарного разрыва в 20 м от окон жилых домов. На площадке размещены 3 пластиковых мусорных контейнера 1100 л.с крышкой и 1 контейнер для ПЭТ бутылок</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение выполняется посевом трав на газонах, посадкой деревьев и кустарников, адаптированных к климатическим условиям (рябина обыкновенная-61 шт, ель обыкновенная-35 шт, снежнаягодник-26 шт.)</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку. Для удовлетворения потребностей людей старшего возраста и МГН предусмотрено: непрерывные внешние и внутренние транспортные и пешеходные пути, обеспечивающие доступ МГН на территорию жилого дома, а также на первый этаж жилого дома. Ширина пешеходных путей на придомовой территории 1,5 м с учетом движения инвалидов на креслах-колясках в одном направлении. Предусмотрен тротуар с продольным уклоном не более 5% до отметки входной площадки. При устройстве съездов с тротуара на проезд уклон пандусов 1:20. Перепад высот в местах съезда не превышает 0,015 м. Покрытие дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, не создающих вибрацию при движении, а также предотвращает скольжение. Ограждение наружных крылец и пандусов высотой 900 мм. Место для личного транспорта инвалидов размещено не далее чем 50 м от входа в подъезд жилого дома. Разметка мест для стоянки транспортных средств МГН размерами 6*3,6 м</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрена установка элементов освещения в ночное время по территории, а также освещения проездов и парковочных мест</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>     |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.05.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТО-13</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 783 875,93 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>807</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 548 465,99 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>807</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 548 465,99 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кузбассэнерго- "Кемеровская теплосетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4200000333</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КТСК-КЭ-19/9</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 604 477,78 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемеровские автодороги</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205159600</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.05.2019</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>563</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>                       |



| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>319</b>       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>       |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|   |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.54                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1   | 58.90                | 3                 | 34.60                      | 2.54                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1   | 68.70                | 4                 | 47.00                      | 2.54                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1   | 27.40                | 1                 | 12.60                      | 2.54                |
| 5   | Квартира   | 1                 | 1   | 87.00                | 4                 | 60.80                      | 2.54                |
| 6   | Квартира   | 2                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.58                |
| 7   | Квартира   | 2                 | 1   | 58.90                | 3                 | 34.60                      | 2.58                |
| 8   | Квартира   | 2                 | 1   | 68.70                | 4                 | 47.00                      | 2.58                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1   | 27.40                | 1                 | 12.60                      | 2.58                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1   | 87.00                | 4                 | 60.80                      | 2.58                |
| 11  | Квартира   | 3                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.58                |
| 12  | Квартира   | 3                 | 1   | 58.90                | 3                 | 34.60                      | 2.58                |
| 13  | Квартира   | 3                 | 1   | 68.70                | 4                 | 47.00                      | 2.58                |
| 14  | Квартира   | 3                 | 1   | 27.40                | 1                 | 12.60                      | 2.58                |
| 15  | Квартира   | 3                 | 1   | 87.00                | 4                 | 60.80                      | 2.58                |
| 16  | Квартира   | 4                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.58                |
| 17  | Квартира   | 4                 | 1   | 58.90                | 3                 | 34.60                      | 2.58                |
| 18  | Квартира   | 4                 | 1   | 68.70                | 4                 | 47.00                      | 2.58                |
| 19  | Квартира   | 4                 | 1   | 27.40                | 1                 | 12.60                      | 2.58                |
| 20  | Квартира   | 4                 | 1   | 87.00                | 4                 | 60.80                      | 2.58                |
| 21  | Квартира   | 5                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.58                |
| 22  | Квартира   | 5                 | 1   | 58.90                | 3                 | 34.60                      | 2.58                |
| 23  | Квартира   | 5                 | 1   | 68.70                | 4                 | 47.00                      | 2.58                |
| 24  | Квартира   | 5                 | 1   | 27.40                | 1                 | 12.60                      | 2.58                |
| 25  | Квартира   | 5                 | 1   | 87.00                | 4                 | 60.80                      | 2.58                |
| 26  | Квартира   | 6                 | 1   | 41.70                | 2                 | 23.70                      | 2.58                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 65 | Квартира | 13 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 70 | Квартира | 14 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 73  | Квартира | 15 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 74  | Квартира | 15 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 75  | Квартира | 15 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 76  | Квартира | 16 | 1 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 77  | Квартира | 16 | 1 | 58.90 | 3 | 34.60 | 2.58 |
| 78  | Квартира | 16 | 1 | 68.70 | 4 | 47.00 | 2.58 |
| 79  | Квартира | 16 | 1 | 27.40 | 1 | 12.60 | 2.58 |
| 80  | Квартира | 16 | 1 | 87.00 | 4 | 60.80 | 2.58 |
| 81  | Квартира | 1  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 82  | Квартира | 1  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 83  | Квартира | 1  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 84  | Квартира | 1  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 85  | Квартира | 1  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 86  | Квартира | 1  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 87  | Квартира | 1  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 88  | Квартира | 2  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 89  | Квартира | 2  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 90  | Квартира | 2  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 91  | Квартира | 2  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 92  | Квартира | 2  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 93  | Квартира | 2  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 94  | Квартира | 2  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 95  | Квартира | 3  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 96  | Квартира | 3  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 97  | Квартира | 3  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 98  | Квартира | 3  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 99  | Квартира | 3  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 100 | Квартира | 3  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 101 | Квартира | 3  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 102 | Квартира | 4  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 103 | Квартира | 4  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 104 | Квартира | 4  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 105 | Квартира | 4  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 106 | Квартира | 4  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 107 | Квартира | 4  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 108 | Квартира | 4  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 109 | Квартира | 5  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 110 | Квартира | 5  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 111 | Квартира | 5  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 112 | Квартира | 5  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 113 | Квартира | 5  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 114 | Квартира | 5  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 115 | Квартира | 5  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 116 | Квартира | 6  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 117 | Квартира | 6  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 118 | Квартира | 6  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 6  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 120 | Квартира | 6  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 121 | Квартира | 6  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 122 | Квартира | 6  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 123 | Квартира | 7  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 124 | Квартира | 7  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 125 | Квартира | 7  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 126 | Квартира | 7  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 127 | Квартира | 7  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 128 | Квартира | 7  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 129 | Квартира | 7  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 130 | Квартира | 8  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 131 | Квартира | 8  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 132 | Квартира | 8  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 133 | Квартира | 8  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 134 | Квартира | 8  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 135 | Квартира | 8  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 136 | Квартира | 8  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 137 | Квартира | 9  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 138 | Квартира | 9  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 139 | Квартира | 9  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 140 | Квартира | 9  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 141 | Квартира | 9  | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 142 | Квартира | 9  | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 143 | Квартира | 9  | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 163 | Квартира | 12 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 164 | Квартира | 12 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 166 | Квартира | 13 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 167 | Квартира | 13 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 168 | Квартира | 13 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 169 | Квартира | 13 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 170 | Квартира | 13 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 173 | Квартира | 14 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 174 | Квартира | 14 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 175 | Квартира | 14 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 176 | Квартира | 14 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 177 | Квартира | 14 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 178 | Квартира | 14 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 179 | Квартира | 15 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 180 | Квартира | 15 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 181 | Квартира | 15 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 182 | Квартира | 15 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 183 | Квартира | 15 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 184 | Квартира | 15 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 185 | Квартира | 15 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 186 | Квартира | 16 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 187 | Квартира | 16 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 188 | Квартира | 16 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 189 | Квартира | 16 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 190 | Квартира | 16 | 2 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 191 | Квартира | 16 | 2 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 192 | Квартира | 16 | 2 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 193 | Квартира | 1  | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 194 | Квартира | 1  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 195 | Квартира | 1  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 196 | Квартира | 1  | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 197 | Квартира | 1  | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 198 | Квартира | 1  | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 199 | Квартира | 1  | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 200 | Квартира | 2  | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 201 | Квартира | 2  | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 202 | Квартира | 2  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 203 | Квартира | 2  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 204 | Квартира | 2  | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 205 | Квартира | 2  | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 206 | Квартира | 2  | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 207 | Квартира | 2  | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 208 | Квартира | 3  | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 209 | Квартира | 3  | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 210 | Квартира | 3  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 214 | Квартира | 3 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 215 | Квартира | 3 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 216 | Квартира | 4 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 221 | Квартира | 4 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 222 | Квартира | 4 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 223 | Квартира | 4 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 240 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 256 | Квартира | 9 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира | 9  | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 258 | Квартира | 9  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 259 | Квартира | 9  | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 260 | Квартира | 9  | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 261 | Квартира | 9  | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 262 | Квартира | 9  | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 263 | Квартира | 9  | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 264 | Квартира | 10 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 265 | Квартира | 10 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 270 | Квартира | 10 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 272 | Квартира | 11 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 277 | Квартира | 11 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 278 | Квартира | 11 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 279 | Квартира | 11 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 280 | Квартира | 12 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 281 | Квартира | 12 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 282 | Квартира | 12 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 283 | Квартира | 12 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 285 | Квартира | 12 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 286 | Квартира | 12 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 287 | Квартира | 12 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 288 | Квартира | 13 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 289 | Квартира | 13 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 290 | Квартира | 13 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 291 | Квартира | 13 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 292 | Квартира | 13 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 293 | Квартира | 13 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 294 | Квартира | 13 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 295 | Квартира | 13 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 296 | Квартира | 14 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 297 | Квартира | 14 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 298 | Квартира | 14 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 299 | Квартира | 14 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 300 | Квартира | 14 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 301 | Квартира | 14 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 302 | Квартира | 14 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 303 | Квартира | 14 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 304 | Квартира | 15 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 305 | Квартира | 15 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 306 | Квартира | 15 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 307 | Квартира | 15 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 308 | Квартира | 15 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 309 | Квартира | 15 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 310 | Квартира | 15 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 311 | Квартира | 15 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |
| 312 | Квартира | 16 | 3 | 41.60 | 2 | 23.90 | 2.58 |
| 313 | Квартира | 16 | 3 | 47.30 | 2 | 27.80 | 2.58 |
| 314 | Квартира | 16 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 315 | Квартира | 16 | 3 | 36.50 | 1 | 18.60 | 2.58 |
| 316 | Квартира | 16 | 3 | 40.90 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 317 | Квартира | 16 | 3 | 54.00 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 318 | Квартира | 16 | 3 | 58.70 | 3 | 34.50 | 2.58 |
| 319 | Квартира | 16 | 3 | 41.70 | 2 | 23.70 | 2.58 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 47.00          | Нежилое помещение                 | 47             | 2.54                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое помещение         | Подвальный этаж б/с 1                 | Техническое          | 11.95          |
| 2     | КУИ                           | Подвальный этаж б/с 1                 | Техническое          | 3.62           |
| 3     | Электрощитовая                | Подвальный этаж б/с 1                 | Техническое          | 10.58          |
| 4     | Узел учета, ИТП               | Подвальный этаж б/с 1                 | Техническое          | 19.10          |
| 5     | КУИ                           | Подвальный этаж б/с 2                 | Техническое          | 2.90           |
| 6     | Техническое помещение         | Подвальный этаж б/с 2                 | Техническое          | 11.64          |
| 7     | Электрощитовая                | Подвальный этаж б/с 2                 | Техническое          | 10.62          |
| 8     | Насосная с водомерным узлом   | Подвальный этаж б/с 3                 | Техническое          | 16.33          |
| 9     | КУИ с узлом                   | Подвальный этаж б/с 3                 | Техническое          | 2.79           |
| 10    | Техническое помещение         | Подвальный этаж б/с 3                 | Техническое          | 11.64          |
| 11    | Электрощитовая                | Подвальный этаж б/с 3                 | Техническое          | 10.62          |
| 12    | Помещение дежурного персонала | 1 этаж б/с 3                          | Техническое          | 16.32          |
| 13    | Техническое помещение         | 1 этаж б/с 3                          | Техническое          | 16.16          |



|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 14 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 23.60 |
| 15 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 8.20  |
| 16 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 14.30 |
| 17 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 19.80 |
| 18 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 1  | Общественное | 1.90  |
| 19 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 8.20  |
| 20 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 8.20  |
| 21 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 5.90  |
| 22 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 19.60 |
| 23 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 1.90  |
| 24 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 8.20  |
| 25 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 8.20  |
| 26 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 5.90  |
| 27 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 19.60 |
| 28 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 1.90  |
| 29 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 8.20  |
| 30 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 8.20  |
| 31 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 5.90  |
| 32 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 19.60 |
| 33 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 1.90  |
| 34 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 8.20  |
| 35 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 8.20  |
| 36 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 5.90  |
| 37 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 19.60 |
| 38 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 1.90  |
| 39 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 8.20  |
| 40 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 8.20  |
| 41 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 5.90  |
| 42 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 19.60 |
| 43 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 1.90  |
| 44 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 8.20  |
| 45 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 8.20  |
| 46 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 5.90  |
| 47 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 19.60 |
| 48 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 1.90  |
| 49 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 8.20  |
| 50 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 8.20  |
| 51 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 5.90  |
| 52 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 19.60 |
| 53 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 1.90  |
| 54 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 8.20  |
| 55 | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 8.20  |
| 56 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 5.90  |
| 57 | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 19.60 |
| 58 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 1.90  |
| 59 | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.20  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 60  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.20  |
| 61  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 5.90  |
| 62  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 19.60 |
| 63  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 1.90  |
| 64  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.20  |
| 65  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.20  |
| 66  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 5.90  |
| 67  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 19.60 |
| 68  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 1.90  |
| 69  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.20  |
| 70  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.20  |
| 71  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 5.90  |
| 72  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 19.60 |
| 73  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 1.90  |
| 74  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.20  |
| 75  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.20  |
| 76  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 5.90  |
| 77  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 19.60 |
| 78  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 1.90  |
| 79  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.20  |
| 80  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.20  |
| 81  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 5.90  |
| 82  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 19.60 |
| 83  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 1.90  |
| 84  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.20  |
| 85  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.20  |
| 86  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 5.90  |
| 87  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 19.60 |
| 88  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 1.90  |
| 89  | Тамбур                    | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.20  |
| 90  | Лифтовый холл             | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.20  |
| 91  | Лестничная клетка         | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 5.90  |
| 92  | Коридор                   | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 19.60 |
| 93  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 1.90  |
| 94  | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 20.30 |
| 95  | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 11.70 |
| 96  | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 14.40 |
| 97  | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 23.10 |
| 98  | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 1.90  |
| 99  | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 8.20  |
| 100 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 8.20  |
| 101 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 5.90  |
| 102 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 23.10 |
| 103 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 1.90  |
| 104 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 8.20  |
| 105 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 8.20  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 106 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 5.90  |
| 107 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 23.10 |
| 108 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 1.90  |
| 109 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 8.20  |
| 110 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 8.20  |
| 111 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 5.90  |
| 112 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 23.10 |
| 113 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 1.90  |
| 114 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 8.20  |
| 115 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 8.20  |
| 116 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 5.90  |
| 117 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 23.10 |
| 118 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 1.90  |
| 119 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 8.20  |
| 120 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 8.20  |
| 121 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 5.90  |
| 122 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 23.10 |
| 123 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 1.90  |
| 124 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 8.20  |
| 125 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 8.20  |
| 126 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 5.90  |
| 127 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 23.10 |
| 128 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 1.90  |
| 129 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 8.20  |
| 130 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 8.20  |
| 131 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 5.90  |
| 132 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 23.10 |
| 133 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 1.90  |
| 134 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 8.20  |
| 135 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 8.20  |
| 136 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 5.90  |
| 137 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 23.10 |
| 138 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 1.90  |
| 139 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.20  |
| 140 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.20  |
| 141 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 5.90  |
| 142 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 23.10 |
| 143 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 1.90  |
| 144 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.20  |
| 145 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.20  |
| 146 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 5.90  |
| 147 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 23.10 |
| 148 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 1.90  |
| 149 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.20  |
| 150 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.20  |
| 151 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 5.90  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 152 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 23.10 |
| 153 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 1.90  |
| 154 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.20  |
| 155 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.20  |
| 156 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 5.90  |
| 157 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 23.10 |
| 158 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 1.90  |
| 159 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.20  |
| 160 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.20  |
| 161 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 5.90  |
| 162 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 23.10 |
| 163 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 1.90  |
| 164 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.20  |
| 165 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.20  |
| 166 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 5.90  |
| 167 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 23.10 |
| 168 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 1.90  |
| 169 | Тамбур                    | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.20  |
| 170 | Лифтовый холл             | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.20  |
| 171 | Лестничная клетка         | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 5.90  |
| 172 | Коридор                   | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 23.10 |
| 173 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 1.90  |
| 174 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 20.30 |
| 175 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 13.40 |
| 176 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 14.30 |
| 177 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 27.00 |
| 178 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 1.90  |
| 179 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 8.20  |
| 180 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 10.10 |
| 181 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 5.90  |
| 182 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 27.00 |
| 183 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 1.90  |
| 184 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 8.20  |
| 185 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 10.10 |
| 186 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 5.90  |
| 187 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 27.00 |
| 188 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 1.90  |
| 189 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 8.20  |
| 190 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 10.10 |
| 191 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 5.90  |
| 192 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 27.00 |
| 193 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 1.90  |
| 194 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 8.20  |
| 195 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 10.10 |
| 196 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 5.90  |
| 197 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 27.00 |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 198 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 1.90  |
| 199 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 8.20  |
| 200 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 10.10 |
| 201 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 5.90  |
| 202 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 27.00 |
| 203 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 1.90  |
| 204 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 8.20  |
| 205 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 10.10 |
| 206 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 5.90  |
| 207 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 27.00 |
| 208 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 1.90  |
| 209 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 8.20  |
| 210 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 10.10 |
| 211 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 5.90  |
| 212 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 27.00 |
| 213 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 1.90  |
| 214 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 8.20  |
| 215 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 10.10 |
| 216 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 5.90  |
| 217 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 27.00 |
| 218 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 1.90  |
| 219 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 8.20  |
| 220 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 10.10 |
| 221 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 5.90  |
| 222 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 27.00 |
| 223 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 1.90  |
| 224 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 8.20  |
| 225 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 10.10 |
| 226 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 5.90  |
| 227 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 27.00 |
| 228 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 1.90  |
| 229 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 8.20  |
| 230 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 10.10 |
| 231 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 5.90  |
| 232 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 27.00 |
| 233 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 1.90  |
| 234 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 8.20  |
| 235 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 10.10 |
| 236 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 5.90  |
| 237 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 27.00 |
| 238 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 1.90  |
| 239 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 8.20  |
| 240 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 10.10 |
| 241 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 5.90  |
| 242 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 27.00 |
| 243 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 1.90  |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 244 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 8.20  |
| 245 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 10.10 |
| 246 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 5.90  |
| 247 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 27.00 |
| 248 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 1.90  |
| 249 | Тамбур                    | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 8.20  |
| 250 | Лифтовый холл             | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 10.10 |
| 251 | Лестничная клетка         | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 5.90  |
| 252 | Коридор                   | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 27.00 |
| 253 | Зона безопасности для МГН | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 1.90  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Б/с 1, 2, 3                                  | Лифт - 6 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть б/с 1, 2, 3 (электрощитовая) | ГРЩ №1, ГРЩ №2, ГРЩ №3                                 | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть (водомерный узел)            | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части (ИТП)            | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части                  | Система водоотведения                                  | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная части (ИТП)            | Система отопления                                      | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части                  | Система оповещения и пожаротушения                     | Пожаротушение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 406 912 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:24:0101038:5737</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810526000023609</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018102000000000612</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>043207612</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>420502002</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09800506</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8615 -ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 262 842 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>5 535 528,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 257 306 472,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2027</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.593655831986548e+23

Владелец: **БОЯКОВ НИКИТА ВЛАДИМИРОВИЧ,**  
**БОЯКОВ НИКИТА ВЛАДИМИРОВИЧ**

Действителен: с 22.08.2024 по 22.08.2025