

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000587 от 28.10.2024

Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения по ул. 1-я Линия в г. Кемерово. Кадастровый номер 42:24:0101030:18013. Жилой дом № 3. Этап 3

Дата первичного размещения: 24.06.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЦСФЕРА ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СОЦСФЕРА ТДСК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 634055 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Томская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Развития |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 105 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (382) 271-73-50 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: SZSOTSSFERATDSK@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: tdsk.tomsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Никитин |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЦСФЕРА ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 701715817835 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017330715 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137017010272 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.05.2013 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7014036553 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" ПРОГРЕСС " |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017484401 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217000004242 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СТАТУС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017157940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067017168130 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АКВАМАРИН ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5403042404 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476049846 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТДСК ИНВЕСТ" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017113534 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057000119330 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУХИЕ СМЕСИ ТДСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017462503 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197031060236 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УЮТ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017477059 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207000009226 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЮЖНЫЕ ВОРОТА ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7014065875 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207000004705 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЦИНВЕСТ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017394074 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167031050647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХИННОВАЦИИ ТДСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017264117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107017011155 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОФИ ТДСК |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017198584 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077017037239 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017034603 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027000906514 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦСТРОЙ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017113580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057000119395 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ТДСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017060924 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027000878321 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ТДСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017245330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097017014412 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗКПД ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017026930 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027000854066 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖИЛСЕРВИС ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017065961 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037000103513 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМ-СЕРВИС ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7017327906 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137017006983 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАНДИНСКИЙ ГРАВИЙ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7014053799 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107014001291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Береговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые здания помещениями общественного назначения, объекты социального назначения и сооружения для инженерного обеспечения объектов по ул.Береговая, 2д в г.Томске.Жилое здание (строительный№ 25), этап № 17.Корректировка 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-018-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Береговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые здания помещениями общественного назначения, объекты социального назначения и сооружения для инженерного обеспечения объектов по ул.Береговая, 2д в г.Томске.Жилое здание (строительный№ 7/8), этап № 11/12.Корректировка 3.II этап строительства (б/с №2) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-011-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Береговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые здания помещениями общественного назначения, объекты социального назначения и сооружения для инженерного обеспечения объектов по ул.Береговая, 2д в г.Томске.Жилое здание (строительный№ 7/8), этап № 11/12.Корректировка 3.4 этап строительства (б/с №5) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-033-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Междуреченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 5 по (генплану)-VII этап строительства многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, сооружений инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-35-132-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Леонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 32 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Корректировка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-08-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные №17,18,19,20,22 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание строительный № 19.Корректировка 4.5 этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-02-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Зональненское сельское поселение" |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Северск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилое здание (строительный № 1) по ул.Солнечная, участок № 4 в г.Северске в составе: 1-й этап-блок-секция 3,4; 2-й этап-блок-секция 1,2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 70304000-014-21 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация ЗАТО Северск |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные №24,25,26,27,28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание строительный № 24.Корректировка 3.1 этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-03-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Зональненское сельское поселение" |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные №24,25,26,27,28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание (строительный № 25).Этап № 2.Корректировка 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-09-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Зональненское сельское поселение" |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные №24,25,26,27,28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание № 28.3 этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-09-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные №24,25,26,27,28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание (строительный № 27).Этап № 4.Корректировка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-08-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Зональненское сельское поселение |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 126 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 30 в пос.Зональная Станция Томский район Томской области |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-04-10-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования "Зональненское сельское поселение" |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Междуреченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 11 (по генплану)-V этап строительства многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, сооружений инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-35-189-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Северск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Славского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные № 1, 2 по ул.Славского, 26 в г.Северске (строительный № 1).Этап № 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КС 70304000-009-23 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация ЗАТО Северск |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с помещениями общественного назначения и стоянками автомобилей по адресу пр.Комсомольский, 48 в г.Томске.Жилой дом № 2 с помещениями общественного назначения и подземными стоянками автомобилей.2 этап.Корректировка 2.Подэтап 1.2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-21-045-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижне-Луговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные № 1, 2 по ул.Нижне-Луговой, 85 в г.Томске.Кадастровый номер земельного участка 70:21:0100011:8277.Жилое здание строительный № 2.Этап № 2.Корректировка 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-21-046-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижне-Луговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 85 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные № 1, 2 по ул.Нижне-Луговой, 85 в г.Томске.Кадастровый номер земельного участка 70:21:0100011:8277.Жилое здание строительный № 1.Этап № 1.Корректировка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-042-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Междуреченская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Блок-секции № 1, 2, 3 жилого дома с офисным помещением № 3 (по генплану), трансформаторная подстанция № 2/1-8.1 этап строительства жилого дома с офисным помещением № 3 (по генплану) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-35-201-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Группа жилых зданий строительные №24, 25, 26, 27, 28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание (строительный №26).Этап №5.Корректировка 2.» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-12-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Леонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилое здание №35 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Корректировка |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-08-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Королёва |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилое здание (строительный № 42) в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Корректировка 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.08.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-07-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Береговая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 19 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые здания с помещениями общественного назначения, объекты социального назначения и сооружения для инженерного обеспечения объектов по ул.Береговая, 2д в г.Томске.Жилое здание (строительный №6) этап 8. Корректировка 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-025-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Королёва |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилое здание (строительный № 42) в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Корректировка 5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.05.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-05-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа жилых зданий строительные № 17,18,19,20,22 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание строительный № 19.Корректировка 4.5 этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-04-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с помещениями общественного назначения и стоянками автомобилей по адресу пр.Комсомольский, 48 в г.Томске.Жилой дом №1 с помещениями общественного назначения и подземными стоянками автомобилей.1 этап.Корректировка 5 Подэтап 1.5 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-013-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Группа жилых зданий строительные №N224, 25, 26, 27, 28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание (строительный №26).Этап №5.Корректировка 2.» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-03-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зонального сельского поселения |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Леонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Жилой дом № 32 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Корректировка.» (II этап, б/с 1,2,3,4) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-02-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зональненского сельского поселения |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Томский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Зональная Станция |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Титова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Группа жилых зданий строительные №24, 25, 26, 27, 28 в пос.Зональная Станция Томского района Томской области.Жилое здание (строительный №26).Этап №5.Корректировка 2.» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-14-01-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Зонального сельского поселения |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Томская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Томск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 48 ; Литера: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс с помещениями общественного назначения и стоянками автомобилей по адресу пр.Комсомольский, 48 в г.Томске.Жилой дом №2 с помещениями общественного назначения и подземными стоянками автомобилей.2 этап.Корректировка 2.Подэтап 1.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 70-301000-001-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 650,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212 134,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 566,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома с помещениями общественного назначения по ул. 1-я линия в г. Кемерово. Кадастровый номер земельного участка 42:24:0101030:18013. Жилое здание № 3. Этап № 3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Кемеровская область - Кузбасс |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Кемерово |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 1-я Линия |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Жилой дом № 3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 405,16 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 231,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 173,28 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 405,16 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХИННОВАЦИИ ТДСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7017264117 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТОМ-ДОМ ТДСК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7021050358 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 42-2-1-3033053-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТБЮРО |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7024037669 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семейный квартал "Весна" |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7017026874 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 42-24-22-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.04.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: КемВГ/А |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 08.12.2023 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Открытое акционерное общество |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Томская домостроительная компания |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7014036553 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101030:18013 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 45 069,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 211 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С северо-восточной стороны во дворе дома будет установлен детский спортивный комплекс, детские игровые элементы, песочница, карусель с оградкой и сиденьем в соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С северо-восточной стороны во дворе дома будет установлен детские спортивные комплексы, карусель с подвесами, качели на металлических стойках, рукоход, скамьи, в соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена установка контейнера. Расстояние от места установки контейнера до окон жилых зданий соответствует требованиям |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено выполнение работ по благоустройству территории по окончанию строительства (организация устройства от-мостки, тротуаров, проездов, площадок, установка малых архи-тектурных форм, кустарников, посев трав на газонах.Посадка деревьев адаптированных к климатическим условиям.) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для ма-лоомобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-низации, выдавшей технические условия): В соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных па-раметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-лях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-ты за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом под-ключении (технологичес-ком присоединении) к се-тям инженерно-техничес-кого обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-ские условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-чения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кузбассэнерго |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4200000333 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: КТСК-КЭ-19/154 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 032 154,67 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 180 528,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кемеровские автодороги |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205159600 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1606 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 635 428,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 180 528,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-КУЗБАССКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 941 251,10 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Кемеровская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4205276021 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 158 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.56 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.56 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.56 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.56 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 19 | Квартира-студия | 5 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 31 | Квартира-студия | 8 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 35 | Квартира-студия | 9 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 84.32 | 3 | 48.25 | 2.62 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 39 | Квартира-студия | 10 | 1 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.56 |
| 42 | Квартира-студия | 1 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.56 |
| 43 | Квартира-студия | 1 | 2 | 83.10 | 4 | 54.93 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 45 | Квартира-студия | 2 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 47 | Квартира-студия | 2 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 49 | Квартира-студия | 3 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 51 | Квартира-студия | 3 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира-студия | 4 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 55 | Квартира-студия | 4 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 57 | Квартира-студия | 5 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 59 | Квартира-студия | 5 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 61 | Квартира-студия | 6 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 73 | Квартира-студия | 9 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 75 | Квартира-студия | 9 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 76 | Квартира | 10 | 2 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 77 | Квартира-студия | 10 | 2 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 78 | Квартира | 10 | 2 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 2 | 62.88 | 3 | 36.93 | 2.62 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.56 |
| 81 | Квартира-студия | 1 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.56 |
| 82 | Квартира-студия | 1 | 3 | 84.21 | 4 | 55.55 | 2.56 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 84 | Квартира-студия | 2 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 86 | Квартира-студия | 2 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 88 | Квартира-студия | 3 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 90 | Квартира-студия | 3 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 92 | Квартира-студия | 4 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 94 | Квартира-студия | 4 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 96 | Квартира-студия | 5 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 98 | Квартира-студия | 5 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 99 | Квартира | 6 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 100 | Квартира-студия | 6 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 102 | Квартира-студия | 6 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 103 | Квартира | 7 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 104 | Квартира-студия | 7 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 105 | Квартира | 7 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 106 | Квартира-студия | 7 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 107 | Квартира | 8 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 8 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 109 | Квартира | 8 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 110 | Квартира-студия | 8 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 111 | Квартира | 9 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 112 | Квартира-студия | 9 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 113 | Квартира | 9 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 114 | Квартира-студия | 9 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 115 | Квартира | 10 | 3 | 62.88 | 2 | 32.39 | 2.62 |
| 116 | Квартира-студия | 10 | 3 | 42.31 | 2 | 24.52 | 2.62 |
| 117 | Квартира | 10 | 3 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 10 | 3 | 63.99 | 3 | 37.55 | 2.62 |
| 119 | Квартира | 1 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 1 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 1 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.56 |
| 122 | Квартира-студия | 1 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.56 |
| 123 | Квартира | 2 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 124 | Квартира | 2 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 125 | Квартира | 2 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 126 | Квартира-студия | 2 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 127 | Квартира | 3 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 128 | Квартира | 3 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 129 | Квартира | 3 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 130 | Квартира-студия | 3 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 132 | Квартира | 4 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 134 | Квартира-студия | 4 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 135 | Квартира | 5 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 136 | Квартира | 5 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 137 | Квартира | 5 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 138 | Квартира-студия | 5 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 139 | Квартира | 6 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 140 | Квартира | 6 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 141 | Квартира | 6 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 143 | Квартира | 7 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 144 | Квартира | 7 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 145 | Квартира | 7 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 146 | Квартира-студия | 7 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 147 | Квартира | 8 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 148 | Квартира | 8 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 149 | Квартира | 8 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 150 | Квартира-студия | 8 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 151 | Квартира | 9 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |
| 152 | Квартира | 9 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 153 | Квартира | 9 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 154 | Квартира-студия | 9 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |
| 155 | Квартира | 10 | 4 | 63.99 | 2 | 33.18 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 10 | 4 | 42.98 | 1 | 18.47 | 2.62 |
| 157 | Квартира | 10 | 4 | 60.76 | 2 | 28.58 | 2.62 |
| 158 | Квартира-студия | 10 | 4 | 84.31 | 4 | 55.18 | 2.62 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | | Техническое | 243.35 |
| 2 | Тепловой пункт | Подъезд 1, техническое подполье | | Техническое | 37.40 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 5.23 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 5.12 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 7.48 |
| 6 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 30.41 |
| 7 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | 9.98 |
| 8 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 14.78 |
| 9 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 13.97 |
| 10 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | 9.98 |
| 11 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 14.78 |
| 12 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 13.97 |
| 13 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | 9.98 |
| 14 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 14.78 |
| 15 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 13.97 |
| 16 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | | Общественное | 9.98 |
| 17 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 14.78 |
| 18 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 13.97 |
| 19 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | | Общественное | 9.98 |
| 20 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 6 этаж | | Общественное | 14.78 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 21 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.97 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 9.98 |
| 23 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.78 |
| 24 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.97 |
| 25 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 9.98 |
| 26 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.78 |
| 27 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.97 |
| 28 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 9.98 |
| 29 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.78 |
| 30 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.97 |
| 31 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 9.98 |
| 32 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.78 |
| 33 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.97 |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.98 |
| 35 | Технический чердак | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 243.35 |
| 36 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 230.27 |
| 37 | Насосная установка | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.85 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.12 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 40 | Комната уб.инв. | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 7.48 |
| 41 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.41 |
| 42 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.00 |
| 43 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.98 |
| 44 | Сквозной проход | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.51 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.36 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.78 |
| 47 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.97 |
| 48 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9.98 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.78 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 50 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.97 |
| 51 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9.98 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.78 |
| 53 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.97 |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9.98 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.78 |
| 56 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.97 |
| 57 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9.98 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.78 |
| 59 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.97 |
| 60 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9.98 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.78 |
| 62 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.97 |
| 63 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9.98 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.78 |
| 65 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.97 |
| 66 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 9.98 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.78 |
| 68 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.97 |
| 69 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 9.98 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.78 |
| 71 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.97 |
| 72 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9.98 |
| 73 | Технический чердак | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 243.83 |
| 74 | Машинное помещение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 35.38 |
| 75 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 204.98 |
| 76 | Тепловой пункт | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 37.54 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.12 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 79 | Узел связи | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.48 |
| 80 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.41 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 81 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.00 |
| 82 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.98 |
| 83 | Сквозной проход | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.51 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.36 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.78 |
| 86 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 13.97 |
| 87 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 9.98 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.78 |
| 89 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 13.97 |
| 90 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 9.98 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.78 |
| 92 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 13.97 |
| 93 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 9.98 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.78 |
| 95 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 13.97 |
| 96 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 9.98 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.78 |
| 98 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 13.97 |
| 99 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 9.98 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.78 |
| 101 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 13.97 |
| 102 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 9.98 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.78 |
| 104 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 13.97 |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 9.98 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.78 |
| 107 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 13.97 |
| 108 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 9.98 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.78 |
| 110 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 13.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 111 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 9.98 |
| 112 | Технический чердак | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 243.80 |
| 113 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 263.48 |
| 114 | Узел учета тепла | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 20.80 |
| 115 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.12 |
| 116 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.23 |
| 117 | Электрощитовая | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 7.48 |
| 118 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.41 |
| 119 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.98 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.78 |
| 121 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.97 |
| 122 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9.98 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.78 |
| 124 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.97 |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9.98 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.78 |
| 127 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.97 |
| 128 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 9.98 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.78 |
| 130 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.97 |
| 131 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 9.98 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.78 |
| 133 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.97 |
| 134 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 9.98 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.78 |
| 136 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.97 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 9.98 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.78 |
| 139 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.97 |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 9.98 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.78 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 142 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.97 |
| 143 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 9.98 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.78 |
| 145 | Узел лестнично-лифтовой | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 13.97 |
| 146 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 9.98 |
| 147 | Технический чердак | Подъезд 4, 11 этаж | Техническое | 281.58 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Подъезд 1,2,3,4 | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1,2,3,4 | Система отопления | Отопление |
| 3 | Подъезд 1,2,3,4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подъезд 1,2,3,4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подъезд 1,2,3,4 | Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре с использованием приборов приёмно-контрольных, дымовые пожарные извещатели | Пожаротушение |
| 6 | Подъезд 1,4 | ВРУ | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 949 431 859,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 722 613 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 802 810,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 712 810 190,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 300 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.4668378944051214e+36

Владелец: **Каширин Роман Александрович,**
Каширин Роман Александрович, Томск

Действителен: с 07.10.2024 по 07.10.2025