

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000522 от 16.10.2024

**Жилой дом № 25 с парковкой в микрорайоне № 68 Ленинского района г.  
Кемерово**

**Дата первичного размещения: 17.11.2022**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>650040</b>  |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юрия Двужильного</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>Б</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>40</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73842383067</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooo@frgs-ko.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.frgs-ko.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Караев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Джалал</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гасим оглы</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>420504754000</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205376611</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194205000142</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.01.2019</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024240682553</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Фонд РЖС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205399922</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214200013312</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-49-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-50-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55, 1 очередь строительства. Многоквартирный панельный жилой дом № 1, корпус № 3 из изделий КПД-97-2015</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-58-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Множкквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/3</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал №55.Жилой дом №1, корпус 1</b>    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.02.2022</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-04-2022</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/4</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1, корпус № 5 квартал № 55, Заводский район, г.Кемерово</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.02.2022</b>                         |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-07-2022</b>                           |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2в</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015.Жилой дом № 8</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.10.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-43-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2б</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный жилой дом № 7 со встроенными нежилыми помещениями. I этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-53-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточный</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Томь</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 68.Многоквартирный жилой дом № 21.1 этап.Корректировка</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-57-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36а</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, Квартал 55, Многоквартирный жилой дом № 6</b>     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.04.2024</b>                                |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-11-2024</b>                                   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>185 702,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>346 150,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>641 168,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом № 25 с парковкой в микрорайоне № 68 Ленинского района г. Кемерово</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Комсомольский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>48А</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Микрорайон № 68</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 584,4 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилой дом: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич). Пристроенная парковка: монолитные железобетонные с монолитным железобетонным каркасом)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Жилой дом: сборные железобетонные плиты. Пристроенная парковка: монолитные железобетонные с монолитным железобетонным каркасом)</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 580,00 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 763,60 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 343,60 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис-Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7720437460</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.03.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-1-1-3-011921-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Кузбасса</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4205121613</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКС</b>    |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4205243072</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-18-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.10.2024</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-18-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.10.2024</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b>                |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25-11-С/13</b>           |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2013</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.12.2013</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>22.03.2021,04.10.2022</b>   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:04:0349002:5188</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 109,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах благоустройства:качели балансирующие, песочница с домиком, карусель, качели с гибкой подвеской двойные, Комплекс для лазанья, Песочный комплекс"Кубики", Игровой комплекс, Качалка на пружине"Гоночная машина", Игровой элемент"Паровоз", Игровой комплекс"Поезд", Качалка на пружине"Карета", Диван на подвесе</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование для занятия воркаутом-3 шт, Спортивный комплекс-2 шт, Жесткий бум"Зиг заг", Рукоход с кольцами, Шведская стенка, Детский спортивный комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах благоустройства.3 шт</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий предусмотрено озеленение территории рядовыми, групповыми посадками кустарников, точечная посадка деревьев ( Ель сибирская, рябина, сирень (венгерская), клен Гиннала), а также устройство газонов и посев цветников.На эксплуатируемой кровле запроектирован газон и расставлены вазоны с клумбами в количестве 8 шт</b> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>646</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемеровские автодороги</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205159600</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>112</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 493 799,00 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемеровская теплосетевая компания</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205243202</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79-113-33з/1340</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 882 063,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>646</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4200000319</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 065 522,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>252</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>205</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>81</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>124</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.40                | 1                 | 16.60                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.60                | 2                 | 23.00                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.50                | 2                 | 30.80                      | 2.72                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.40                | 3                 | 35.80                      | 2.72                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.10                | 2                 | 30.00                      | 2.72                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.10                | 2                 | 29.60                      | 2.72                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.10                | 2                 | 29.60                      | 2.72                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.30                | 2                 | 27.30                      | 2.72                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 25.90                | 1                 | 12.10                      | 2.72                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.00                | 2                 | 20.60                      | 2.72                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.10                | 2                 | 21.90                      | 2.72                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.40                | 1                 | 16.60                      | 2.72                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.60                | 2                 | 23.00                      | 2.72                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 47.50                | 2                 | 30.80                      | 2.72                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.40                | 3                 | 35.80                      | 2.72                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 49.10                | 2                 | 30.00                      | 2.72                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 47.10                | 2                 | 29.60                      | 2.72                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 7  | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 65  | Квартира | 7  | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 66  | Квартира | 7  | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 67  | Квартира | 8  | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 40.60 | 2 | 23.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 47.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 25.90 | 1 | 12.10 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 39.00 | 2 | 20.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 21.90 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 2  | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 2  | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 2  | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 2  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 2  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 3  | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 3  | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 3  | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 3  | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 4  | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 4  | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 4  | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 8  | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 9  | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 9  | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 9  | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 9  | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 9  | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 10 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 11 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 11 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 11 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 11 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 12 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 12 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 12 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 12 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 12 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 13 | 2 | 41.10 | 1 | 17.20 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 13 | 2 | 67.70 | 3 | 42.40 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 13 | 2 | 45.10 | 2 | 27.30 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 13 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 13 | 2 | 47.10 | 2 | 29.60 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 49.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 60.40 | 3 | 35.80 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 46.50 | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 13 | 2 | 39.80 | 2 | 22.20 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 39.60 | 2 | 22.20 | 2.72 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 01             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 02             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 03             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| 04             | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           |                     |
| 05             | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 06             | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           |                     |
| 07             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 08             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 09             | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 010            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           |                     |
| 011            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 012            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 013            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 014            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 015            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 016            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 017            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 018            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 019            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 020            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 021            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 022            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 023            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 024            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 025            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 026            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 027            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 028            | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 029            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           | Кладовая                          | 3.00           |                     |
| 030            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 031            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 032            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 033            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 034            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 035            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 036            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |

|     |          |   |   |      |          |      |  |
|-----|----------|---|---|------|----------|------|--|
| 037 | Кладовая | 1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 038 | Кладовая | 1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 039 | Кладовая | 1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 040 | Кладовая | 1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 |  |
| 041 | Кладовая | 1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 042 | Кладовая | 1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 043 | Кладовая | 1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 044 | Кладовая | 1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 045 | Кладовая | 1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 046 | Кладовая | 1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 |  |
| 047 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 048 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 049 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 050 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 051 | Кладовая | 1 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 |  |
| 052 | Кладовая | 1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 053 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 054 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 055 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 056 | Кладовая | 1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 057 | Кладовая | 1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 058 | Кладовая | 1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 |  |
| 059 | Кладовая | 1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 060 | Кладовая | 1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 |  |
| 061 | Кладовая | 1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 |  |
| 062 | Кладовая | 1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 063 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 064 | Кладовая | 1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 065 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 066 | Кладовая | 1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 |  |
| 067 | Кладовая | 1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 068 | Кладовая | 1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 069 | Кладовая | 1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 |  |
| 070 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 071 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 072 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 073 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 074 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 075 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 076 | Кладовая | 1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 077 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 078 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 |  |
| 079 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 080 | Кладовая | 1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 |  |
| 081 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |
| 082 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 |  |

|     |              |   |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 083 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 084 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.10  | Кладовая     | 4.10  |  |
| 085 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 086 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 087 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  |  |
| 088 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.60  | Кладовая     | 3.60  |  |
| 089 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.80  | Кладовая     | 4.80  |  |
| 090 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.80  | Кладовая     | 4.80  |  |
| 091 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.60  | Кладовая     | 4.60  |  |
| 092 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  |  |
| 093 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 094 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 095 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 096 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 097 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 098 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 099 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 100 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 101 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 102 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.50  | Кладовая     | 4.50  |  |
| 103 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.50  | Кладовая     | 3.50  |  |
| 104 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  |  |
| 105 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 106 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  |  |
| 107 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 108 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 109 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  |  |
| 110 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  |  |
| 111 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.90  | Кладовая     | 3.90  |  |
| 112 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  |  |
| 113 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.20  | Кладовая     | 4.20  |  |
| 114 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  |  |
| 115 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.10  | Кладовая     | 4.10  |  |
| 116 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.90  | Кладовая     | 3.90  |  |
| 117 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  |  |
| 118 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 119 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  |  |
| 120 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 121 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.10  | Кладовая     | 4.10  |  |
| 122 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 123 | Кладовая     | 1 | 2 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 124 | Кладовая     | 1 | 2 | 3.80  | Кладовая     | 3.80  |  |
| 001 | Машино-место | 1 | 1 | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 002 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |



|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 003  | Машино-место | 1 | 1 | 20.90 | Машино-место | 20.90 |  |
| 004  | Машино-место | 1 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 |  |
| 005  | Машино-место | 1 | 1 | 23.60 | Машино-место | 23.60 |  |
| 006  | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 007  | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 008  | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 009  | Машино-место | 1 | 1 | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| 0010 | Машино-место | 1 | 1 | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 0011 | Машино-место | 1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 0012 | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 0013 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 0014 | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 0015 | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 0016 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 0017 | Машино-место | 1 | 1 | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 0018 | Машино-место | 1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 0019 | Машино-место | 1 | 1 | 19.30 | Машино-место | 19.30 |  |
| 0020 | Машино-место | 1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 |  |
| 0021 | Машино-место | 1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 |  |
| 0022 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0023 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0024 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 0025 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0026 | Машино-место | 1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 0027 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |

|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0028 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0029 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0030 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 0031 | Машино-место | 1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 0032 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 0033 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0034 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0035 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0036 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 0037 | Машино-место | 1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 0038 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0039 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0040 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0041 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0042 | Машино-место | 1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 0043 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 0044 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0045 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0046 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0047 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 0048 | Машино-место | 1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 0049 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 0050 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0051 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0052 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |

|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0053 | Машино-место | 1 | 1 | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 0054 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0055 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 0056 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0057 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0058 | Машино-место | 1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 |  |
| 0059 | Машино-место | 1 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 |  |
| 0060 | Машино-место | 1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| 0061 | Машино-место | 1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| 0062 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0063 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0064 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0065 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0066 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0067 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0068 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0069 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0070 | Машино-место | 1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 0071 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 0072 | Машино-место | 1 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 0073 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0074 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0075 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0076 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0077 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |

|      |              |   |   |       |              |       |  |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0078 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0079 | Машино-место | 1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 0080 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 0081 | Машино-место | 1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая        | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 10.00          |
| 2     | Аппаратная            | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 4.70           |
| 3     | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 4.80           |
| 4     | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.80          |
| 5     | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.20           |
| 6     | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 17.40          |
| 7     | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 124.20         |
| 8     | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 14.80          |
| 9     | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 15.00          |
| 10    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.00           |
| 11    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.10          |
| 12    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.10          |
| 13    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.30           |
| 14    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.60           |
| 15    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 3.90           |
| 16    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 2.60           |
| 17    | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 35.90          |
| 18    | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 5.50           |
| 19    | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 13.50          |
| 20    | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 46.40          |
| 21    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж                     | Общественное         | 10.30          |
| 22    | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 5.50           |
| 23    | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 13.50          |
| 24    | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 46.40          |
| 25    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж                     | Общественное         | 10.30          |
| 26    | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 5.50           |
| 27    | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 13.50          |
| 28    | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 46.40          |
| 29    | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 4 этаж                     | Общественное         | 10.30          |
| 30    | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 5.50           |
| 31    | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 5 этаж                     | Общественное         | 13.50          |

|    |  |                    |              |        |
|----|--|--------------------|--------------|--------|
| 32 | Коридор  | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 46.40  |
| 33 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 10.30  |
| 34 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 5.50   |
| 35 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 36 | Коридор  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 46.40  |
| 37 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 10.30  |
| 38 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 5.50   |
| 39 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 40 | Коридор  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 46.40  |
| 41 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 10.30  |
| 42 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 5.50   |
| 43 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 44 | Коридор  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 46.40  |
| 45 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.30  |
| 46 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 5.50   |
| 47 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 13.50  |
| 48 | Коридор  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 46.40  |
| 49 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.30  |
| 50 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.50   |
| 51 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.50  |
| 52 | Коридор  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 46.40  |
| 53 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.30  |
| 54 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.50   |
| 55 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.50  |
| 56 | Коридор  | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 46.40  |
| 57 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.30  |
| 58 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.50   |
| 59 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.50  |
| 60 | Коридор  | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 46.40  |
| 61 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.30  |
| 62 | Зона безопасности МГН  | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.50   |
| 63 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.50  |
| 64 | Коридор  | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 46.40  |
| 65 | Лестничная клетка  | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.30  |
| 66 | Электрощитовая   | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 10.00  |
| 67 | Тепловой пункт, водомерный узел, пожарная и повысительная насосная | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 34.50  |
| 68 | Аппаратная   | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 4.70   |
| 69 | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 10.80  |
| 70 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 8.20   |
| 71 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 17.40  |
| 72 | Коридор  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 123.20 |
| 73 | Коридор  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 16.50  |
| 74 | Коридор  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 7.30   |
| 75 | Коридор  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 10.40  |
| 76 | Коридор  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 11.00  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 77  | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 8.80  |
| 78  | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 9.10  |
| 79  | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 36.50 |
| 80  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 16.40 |
| 81  | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 82  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 83  | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 84  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 85  | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 86  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 87  | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 88  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 89  | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 90  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 91  | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 92  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 93  | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 94  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 95  | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 96  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 97  | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 98  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 99  | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 100 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 101 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 102 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 103 | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 104 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 105 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 106 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 107 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 108 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 109 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 5.50  |
| 110 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.50 |
| 111 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 51.10 |
| 112 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 10.30 |
| 113 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.50  |
| 114 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.50 |
| 115 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 51.10 |
| 116 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.30 |
| 117 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.50  |
| 118 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.50 |
| 119 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 51.10 |
| 120 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.30 |
| 121 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.50  |
| 122 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.50 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 123 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 51.10 |
| 124 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.30 |
| 125 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.50  |
| 126 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.50 |
| 127 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 51.10 |
| 128 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.30 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 2                   | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подъезд 1, 1 этаж           | ВРУ-1,2,3  | Электроснабжение       |
| 4     | Подъезд 2, 2 этаж           | ВРУ1,2,3   | Электроснабжение       |
| 5     | Надземная часть, подъезда 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Надземная часть, подъезда 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | Надземная часть, подъезда 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Надземная часть, подъезда 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 9     | Надземная часть, подъезда 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 10    | Надземная часть, подъезда 2 | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.04.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.04.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>991 827 414,60 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810526000023609</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018102000000000612</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>043207612</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>420502002</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09800506</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>783 203 009,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>615 563 817,34 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>167 639 191,66 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2025</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>164</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>56</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>57</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 541,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>192,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>926 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>814 351 769 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 951 079 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>51 864 049 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                               |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ-КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>783 203 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.09.2025</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>42:04:0349002:5188</b>      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|   | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.593655831986548e+23

Владелец: **БОЯКОВ НИКИТА ВЛАДИМИРОВИЧ,**  
**БОЯКОВ НИКИТА ВЛАДИМИРОВИЧ**

Действителен: с 22.08.2024 по 22.08.2025