

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

|   |   |
|---|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство   |   |
| 1.1. Дата разрешения на строительство:  | 01.11.2022  |
| 1.2. Номер разрешения на строительство:   | 42-36-682-2022  |
| 1.3. Наименование органа (организации):   | Администрация города Юрги в лице заместителя Главы города по строительству                    |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения:   | до 01.02.2025   |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений:   |   |
| Раздел 2. Информация о застройщике  |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:   | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Специализированный застройщик<br>«Стройпроспект» |
| 2.2.2. ИНН:   | 4230033640  |
| 2.2.3. ОГРН:  | 1204200000729   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства  |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:              | Многоквартирный жилой дом по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, микрорайон №2, стр. №23    |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:  | Кемеровская область   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:   | г. Юрга   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   | 2-й микрорайон  |

|   |  |
|---|--|
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | стр. №23   |
| Раздел 4. Информация о земельном участке  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 42:36:0102001:28508  |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:           | 6572 кв. м   |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка  |  |
| 4.3.1. Дата:  | 06.05.2022   |
| 4.3.2. Номер:   | RU 42315000-876  |
| 4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:  | Комитет архитектуры<br>Администрации города Юрга   |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении  |  |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице   |  |
| 5.2.1. Полное наименование:   | Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис-Проект»                                |
| 5.2.2. ИНН:   | 7720437460   |
| 5.2.3. ОГРН:  | 1187746695234  |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы   |  |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации  |  |
| 6.1.1. Дата утверждения:  | 27.10.2022   |
| 6.1.2. Номер:   | 42-2-1-3-076093-2022   |
| 6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:  | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ГК «ЭПЦ-Гарант»                               |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства   |  |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, микрорайон №2, стр. №23 |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | здание   |

|   |                     |
|---|---------------------|
| 7.1.2. Назначение объекта:                        | многоквартирный дом |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м):                 | 1179,0              |
| 7.1.5. Площадь (кв. м):                           | 5202,8              |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук):        | 90                  |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук):               | 90                  |
| 7.1.13. Количество этажей:                        | 6                   |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1                   |
| 7.1.16. Высота (м):                               | 13,97 – 16,99       |
| 7.1.17. Иные показатели:                          |                     |
| 7.1.18. Строительный объем (куб. м):              | 20596,8             |

|  |  |                   |
|--|--|-------------------|
| Заместитель Главы города<br>по строительству   |  | К.Е. Сбитнев      |
| должность уполномоченного<br>лица органа (организации),<br>осуществляющего выдачу<br>разрешения на строительство | подпись  | инициалы, фамилия |

