

Зачеркнутое не читать, дописанному:

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество –

«Специализированный застройщик Фонд РЖС»

для граждан, полное наименование организации –

654040, г. Кемерово,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Юрия Дзужильного, 126, пом. 40

и адрес, адрес электронной почты)

верить.

Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ТОКАРЕВ А.В.

Дата 11.05.2018 г.

Кому

Некоммерческой организации

(наименование застройщика

«Фонд развития жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Кемеровской области»

полное наименование организации – для

654024, Кемеровская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Кемерово, ул. Юрия Дзужильного, 126, пом. 40

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ 42-RU 42310000-115-2018

Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой многоквартирный дом №12 (блок-секции а, б, в, г, д, е, ж, и) квартала «В» в микрорайоне 7 Новоильинского района г. Новокузнецка (первая очередь)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ КО «Управление госэкспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-1-5-0153-15 от 23.10.2015г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:06 01 007:11
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:06 01 007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU42310000-11558 от 01.09.2015 г. Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации г. Новокузнецка
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжения администрации города Новокузнецка от 16.04.2013 №817, от 28.05.2015 №1299

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация шифр: 540-17/7»В»-12, разработана ГП КО «Облстройпроект»							
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:								
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:									
Наименование показателей	б-с №12а	б-с №12б	б-с №12в	б-с №12г	б-с №12д	б-с №12е	б-с №12ж	б-с №12и	
Общая площадь (кв. м):	2199,8	2117,28	2199,8	2117,28	2199,8	2117,28	2199,8	2117,28	
Объем (куб. м):	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	8535,51	
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	798	798	798	798	798	798	798	798	
Количество этажей (шт.):	9								
Количество секций (шт.):	8								
Количество подземных этажей (шт.):	-								
Число квартир (шт.):	35	26	35	26	35	26	35	26	
Площадь застройки (кв. м):	332,09	335,64	332,09	335,64	343,22	332,03	343,22	332,03	
Общая площадь квартир (кв. м):	1701,72	1766	1701,72	1766	1701,72	1766	1701,72	1766	
Площадь нежилых помещений (кв. м):	-	-	-	-	-	-	-	-	
Площадь участка (кв. м):	14464								
Иные показатели:	ранее разрешение на строительство № 42-RU 42310000-284-2015 от 16.11.2015 г.								
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, улица Косыгина, дом №24							
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:								
Категория (класс):									
Протяженность:									
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):									
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи									
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:									
Иные показатели:									

Срок действия настоящего разрешения – до

“ 31 ” июля 20 23 г.

в соответствии с графиком производства работ НО «Фонд РЖС», шифр 540-17/7»В»-12- ПОС

Председатель КГИЗР

Администрации

г. Новокузнецка



(подпись)

А. В. Токарев

“ 11 ” мая 20 18 г.

М. П.

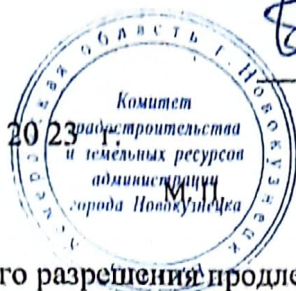
Действие настоящего разрешения продлено до

“ 29 ” декабря 20 23 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка

“ 05 ” мая

20 23




(подпись)

А. В. Токарев

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 31 ” мая 20 24 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка

“ 10 ” ноября

20 23




(подпись)

А. В. Токарев

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 30 ” сентября 20 24 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка

“ 27 ” марта

20 24




(подпись)

А. В. Токарев

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 29 ” ноября 20 24 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка

“ 26 ” июля

20 24




(подпись)

А. В. Токарев