

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000532 от 07.06.2024

г. Кемерово, Заводский район, Квартал 55, многоквартирный жилой дом № 9

Дата первичного размещения: 10.02.2023

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>650040</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Юрия Двужильного</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>Б</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>40</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73842383067</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooo@frgs-ko.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.frgs-ko.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Караев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Джалал</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гасим оглы</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4205376611</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205376611</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194205000142</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.01.2019</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100.00000 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4200000319</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1024240682553</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 3</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Химиков</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.08.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-30-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-49-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой многоквартирный дом</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.12.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-50-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 29/1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55, 1 очередь строительства.Многоквартирный панельный жилой дом № 1, корпус № 3 из изделий КПД-97-2015</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2021</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-58-2021</b>                          |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/3</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал №55.Жилой дом №1, корпус 1</b>    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.02.2022</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-04-2022</b>                          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>29/4</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                 |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1, корпус № 5 квартал № 55, Заводский район, г.Кемерово</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.02.2022</b>                         |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-07-2022</b>                           |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2в</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный панельный жилой дом из изделий КПД 97-2015.Жилой дом № 8</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.10.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-43-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Космическая</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2б</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, квартал № 55.Многоквартирный жилой дом № 7 со встроенными нежилыми помещениями. I этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.12.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-53-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточный</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Томь</b>                            |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 68.Многоквартирный жилой дом № 21.1 этап.Корректировка</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-04-57-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                               |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пролетарская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36а</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Г.Кемерово, Заводский район, Квартал 55, Многоквартирный жилой дом № 6</b>     |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.04.2024</b>                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-11-2024</b>                                   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b> |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>45,48 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>532,03 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>643,25 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>г. Кемерово, Заводский район, Квартал 55, многоквартирный жилой дом № 9</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал 55</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 492,1 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 559,00 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>463,00 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 022,00 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>10</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>5</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>  |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>  |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b>                           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис-Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7720437460</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-084421-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр содействия застройщикам</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4205189900</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-1-075797</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алтайгеоэксперт</b>               |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2221216756</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Кузнецкий</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКС</b>    |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4205243072</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-24-65-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО</b>  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>9/55</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.12.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.06.2026</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>08.06.2023</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Фонд</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд развития жилищного строительства Кузбасса</b>   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>4200000319</b>   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:24:0101038:5733</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 537,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>57</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели ЛАДЬЯ-1 шт, песочница ЛАДЬЯ-1 шт, детская площадка-1 шт, столбики ЛАДЬЯ ДП 002-1 шт, столбики ЛАДЬЯ ДП 003-1 шт, горка ВИКИНГ-1 шт, качели ЛАДЬЯ ИП 040-1 шт, качели ЛАДЬЯ ДП 004-1 шт, карусель ЛАДЬЯ-1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Качели ВИКИНГ-1 шт, детская площадка ВИКИНГ-1 шт, скалодром ВИКИНГ-1 шт</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка ТБО для мусорных контейнеров обеспечена беспрепятственным подъездным путем, имеет твердое асфальтобетонное покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод на проезд, а так же ограждение с трех сторон.предусмотрено возвышение площадки на 0,15 м над проездом и на 0,05 м над газоном.Площадка расположена на расстоянии не менее 20 м и не более 100 м от фасада здания.Количество мусорных контейнеров-4 шт</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение выполняется посадкой деревьев и кустарников (ель сибирская-14 шт, липа мелколистная-8 шт, рябина обыкновенная-8 шт, сирень венгерская-4 шт, барбарис тунберга-11 шт, дерен белый-270 шт, калина белая-13 шт.), посевом цветников и газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по земельному участку, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках.Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2 м.Продольный уклон пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон-не более 2%.В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей их выполняют плавным понижением с уклоном не более 1:20 (50%).Вдоль проездов по краям пешеходных путей бордюры высотой не менее 0,15 м.Перепад высот бордюров вдоль озелененных площадок,выполнен не более 0,05 м.На пересечении пешеходных путей МГН с проездами для транспортных средств, предусмотрены понижения бордюрного камня.Покрытие тротуаров из тротуарной плитки, проезд из асфальтобетона с шероховатой поверхностью.На пешеходных путях МГН тактильные средства предупреждения.На участке предусмотрены машино-места для МГН 10% от общего числа машино-мест в составе открытых стоянок</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение дворовых площадок для игр детей и пешеходных дорожек предусмотрено светодиодными светильниками КАШТАН LE-СТУ-36-054-1402-67, установленными на декоративных опорах высотой 4 м, а так же консольными светодиодными светильниками GALAD Победа LED-100-ШБ1/К50, установленными на фасаде жилого дома между вторым и третьими этажами. Управление освещением выполняется автоматически от БУО</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.05.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТО-13</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 643 356,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>807</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 365 652,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>807</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 365 652,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кузбассэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4200000333</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КТСК-КЭ-19/9</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 823 096,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>              |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемеровские автодороги</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205159600</b>                                   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.05.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>563</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4205094590</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>330</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>130</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>130</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.70                | 2                 | 30.00                      | 2.78                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.60                | 2                 | 22.60                      | 2.78                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.70                | 2                 | 22.40                      | 2.78                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 23.50                | 1                 | 9.40                       | 2.78                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.40                | 1                 | 14.20                      | 2.78                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 53.70                | 2                 | 30.00                      | 2.78                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.60                | 2                 | 22.60                      | 2.78                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 37.70                | 2                 | 22.40                      | 2.78                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 23.50                | 1                 | 9.40                       | 2.78                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.40                | 1                 | 14.20                      | 2.78                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.70                | 2                 | 30.00                      | 2.78                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.60                | 2                 | 22.60                      | 2.78                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.70                | 2                 | 22.40                      | 2.78                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 23.50                | 1                 | 9.40                       | 2.78                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.40                | 1                 | 14.20                      | 2.78                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 53.70                | 2                 | 30.00                      | 2.78                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.60                | 2                 | 22.60                      | 2.78                |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 14 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 65  | Квартира | 14 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 66  | Квартира | 15 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 67  | Квартира | 15 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 68  | Квартира | 15 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 69  | Квартира | 15 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 70  | Квартира | 15 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 71  | Квартира | 16 | 1 | 53.70 | 2 | 30.00 | 2.78 |
| 72  | Квартира | 16 | 1 | 40.60 | 2 | 22.60 | 2.78 |
| 73  | Квартира | 16 | 1 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 74  | Квартира | 16 | 1 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 76  | Квартира | 2  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 77  | Квартира | 2  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 78  | Квартира | 2  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 79  | Квартира | 2  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 80  | Квартира | 3  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 81  | Квартира | 3  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 82  | Квартира | 3  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 83  | Квартира | 3  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 84  | Квартира | 4  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 85  | Квартира | 4  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 86  | Квартира | 4  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 87  | Квартира | 4  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 88  | Квартира | 5  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 89  | Квартира | 5  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 90  | Квартира | 5  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 91  | Квартира | 5  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 92  | Квартира | 6  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 93  | Квартира | 6  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 94  | Квартира | 6  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 95  | Квартира | 6  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 96  | Квартира | 7  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 97  | Квартира | 7  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 98  | Квартира | 7  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 99  | Квартира | 7  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 8  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 8  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 8  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 9  | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 9  | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 9  | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 107 | Квартира | 9  | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 10 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 10 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 111 | Квартира | 10 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 11 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 11 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 11 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 115 | Квартира | 11 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 12 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 12 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 12 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 119 | Квартира | 12 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 13 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 13 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 123 | Квартира | 13 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 14 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 127 | Квартира | 14 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 15 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 15 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 15 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 131 | Квартира | 15 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 132 | Квартира | 16 | 2 | 58.40 | 3 | 39.90 | 2.78 |
| 133 | Квартира | 16 | 2 | 37.70 | 2 | 22.40 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 16 | 2 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 73.20 | 3 | 47.50 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 2  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 2  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 138 | Квартира | 2  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 139 | Квартира | 2  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 140 | Квартира | 2  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 3  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 3  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 143 | Квартира | 3  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 144 | Квартира | 3  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 145 | Квартира | 3  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 4  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 4  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 148 | Квартира | 4  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 149 | Квартира | 4  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 150 | Квартира | 4  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 151 | Квартира | 5  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 5  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 153 | Квартира | 5  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 154 | Квартира | 5  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 155 | Квартира | 5  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 6  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 6  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 158 | Квартира | 6  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 159 | Квартира | 6  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 160 | Квартира | 6  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 7  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 7  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 163 | Квартира | 7  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 164 | Квартира | 7  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 165 | Квартира | 7  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 8  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 8  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 168 | Квартира | 8  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 169 | Квартира | 8  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 170 | Квартира | 8  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 9  | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 9  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 173 | Квартира | 9  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 174 | Квартира | 9  | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 175 | Квартира | 9  | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 10 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 10 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 178 | Квартира | 10 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 179 | Квартира | 10 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 180 | Квартира | 10 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 11 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 11 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 183 | Квартира | 11 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 184 | Квартира | 11 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 185 | Квартира | 11 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 186 | Квартира | 12 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 187 | Квартира | 12 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 188 | Квартира | 12 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 189 | Квартира | 12 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 190 | Квартира | 12 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 13 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 13 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 193 | Квартира | 13 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 194 | Квартира | 13 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 195 | Квартира | 13 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 14 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 14 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 198 | Квартира | 14 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 199 | Квартира | 14 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 200 | Квартира | 14 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 15 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 15 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 203 | Квартира | 15 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 204 | Квартира | 15 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 205 | Квартира | 15 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 16 | 3 | 55.10 | 3 | 37.20 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 16 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 208 | Квартира | 16 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 209 | Квартира | 16 | 3 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 210 | Квартира | 16 | 3 | 77.70 | 3 | 47.40 | 2.78 |
| 211 | Квартира | 2  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 212 | Квартира | 2  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 213 | Квартира | 2  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 214 | Квартира | 2  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 215 | Квартира | 3  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 3  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 217 | Квартира | 3  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 218 | Квартира | 3  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 219 | Квартира | 4  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 220 | Квартира | 4  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 221 | Квартира | 4  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 222 | Квартира | 4  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 223 | Квартира | 5  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 224 | Квартира | 5  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 225 | Квартира | 5  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 226 | Квартира | 5  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 227 | Квартира | 6  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 228 | Квартира | 6  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 229 | Квартира | 6  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 6  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 231 | Квартира | 7  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 232 | Квартира | 7  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 233 | Квартира | 7  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 234 | Квартира | 7  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 235 | Квартира | 8  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 236 | Квартира | 8  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 237 | Квартира | 8  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 238 | Квартира | 8  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 239 | Квартира | 9  | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 9  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 241 | Квартира | 9  | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 242 | Квартира | 9  | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 243 | Квартира | 10 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 244 | Квартира | 10 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 245 | Квартира | 10 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 246 | Квартира | 10 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 11 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 11 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 249 | Квартира | 11 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 250 | Квартира | 11 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 12 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 12 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 12 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 254 | Квартира | 12 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 13 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 13 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 257 | Квартира | 13 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 258 | Квартира | 13 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 14 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 260 | Квартира | 14 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 14 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 262 | Квартира | 14 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 15 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 15 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 265 | Квартира | 15 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 266 | Квартира | 15 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 267 | Квартира | 16 | 4 | 58.50 | 3 | 40.00 | 2.78 |
| 268 | Квартира | 16 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 269 | Квартира | 16 | 4 | 35.70 | 1 | 17.60 | 2.78 |
| 270 | Квартира | 16 | 4 | 58.40 | 2 | 30.90 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 2  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 272 | Квартира | 2  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 273 | Квартира | 2  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 274 | Квартира | 2  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 3  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 3  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 277 | Квартира | 3  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 278 | Квартира | 3  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 4  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 4  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 281 | Квартира | 4  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 282 | Квартира | 4  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 5  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 5  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 285 | Квартира | 5  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 286 | Квартира | 5  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 6  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 6  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 289 | Квартира | 6  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 290 | Квартира | 6  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 7  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 292 | Квартира | 7  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 293 | Квартира | 7  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 7  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 295 | Квартира | 8  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 296 | Квартира | 8  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 297 | Квартира | 8  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 298 | Квартира | 8  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 299 | Квартира | 9  | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 9  | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 301 | Квартира | 9  | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 302 | Квартира | 9  | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 303 | Квартира | 10 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 304 | Квартира | 10 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 305 | Квартира | 10 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 306 | Квартира | 10 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 307 | Квартира | 11 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 308 | Квартира | 11 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 309 | Квартира | 11 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 11 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 311 | Квартира | 12 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 312 | Квартира | 12 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 313 | Квартира | 12 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 12 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 315 | Квартира | 13 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 316 | Квартира | 13 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 317 | Квартира | 13 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 13 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 14 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 14 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 321 | Квартира | 14 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 14 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 15 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 15 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 325 | Квартира | 15 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 326 | Квартира | 15 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 16 | 5 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 16 | 5 | 23.50 | 1 | 9.40  | 2.78 |
| 329 | Квартира | 16 | 5 | 55.80 | 2 | 30.60 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 16 | 5 | 76.40 | 3 | 48.40 | 2.78 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.2            |                     |
| 2  | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.2            |                     |
| 3  | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.5            |                     |
| 4  | Кладовая   | 1                 | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.3            |                     |

|    |          |   |   |      |          |     |  |
|----|----------|---|---|------|----------|-----|--|
| 5  | Кладовая | 1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 6  | Кладовая | 1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 7  | Кладовая | 1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.8 |  |
| 8  | Кладовая | 1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.1 |  |
| 9  | Кладовая | 1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.1 |  |
| 10 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 11 | Кладовая | 1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.4 |  |
| 12 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 13 | Кладовая | 1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 14 | Кладовая | 1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.9 |  |
| 15 | Кладовая | 1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.8 |  |
| 16 | Кладовая | 1 | 1 | 5.30 | Кладовая | 5.3 |  |
| 17 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 18 | Кладовая | 1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 19 | Кладовая | 1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.9 |  |
| 20 | Кладовая | 1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 21 | Кладовая | 1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.6 |  |
| 22 | Кладовая | 1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 23 | Кладовая | 1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.9 |  |
| 24 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 25 | Кладовая | 1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 26 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 27 | Кладовая | 1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.7 |  |
| 28 | Кладовая | 1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.8 |  |
| 29 | Кладовая | 1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.8 |  |
| 30 | Кладовая | 1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.7 |  |
| 31 | Кладовая | 1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 32 | Кладовая | 1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.6 |  |
| 33 | Кладовая | 1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 34 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 35 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 36 | Кладовая | 1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.4 |  |
| 37 | Кладовая | 1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.8 |  |
| 38 | Кладовая | 1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.9 |  |
| 39 | Кладовая | 1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 40 | Кладовая | 1 | 2 | 2.60 | Кладовая | 2.6 |  |
| 41 | Кладовая | 1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 42 | Кладовая | 1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 43 | Кладовая | 1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 44 | Кладовая | 1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.8 |  |
| 45 | Кладовая | 1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.9 |  |
| 46 | Кладовая | 1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 47 | Кладовая | 1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 48 | Кладовая | 1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.6 |  |
| 49 | Кладовая | 1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 50 | Кладовая | 1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |



|    |          |   |   |      |          |     |  |
|----|----------|---|---|------|----------|-----|--|
| 51 | Кладовая | 1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 52 | Кладовая | 1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 53 | Кладовая | 1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.2 |  |
| 54 | Кладовая | 1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.2 |  |
| 55 | Кладовая | 1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 56 | Кладовая | 1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.4 |  |
| 57 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 58 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 59 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 60 | Кладовая | 1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.4 |  |
| 61 | Кладовая | 1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 62 | Кладовая | 1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 63 | Кладовая | 1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.9 |  |
| 64 | Кладовая | 1 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 65 | Кладовая | 1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.3 |  |
| 66 | Кладовая | 1 | 3 | 2.60 | Кладовая | 2.6 |  |
| 67 | Кладовая | 1 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 68 | Кладовая | 1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 69 | Кладовая | 1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 70 | Кладовая | 1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.1 |  |
| 71 | Кладовая | 1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 72 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 73 | Кладовая | 1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 74 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 75 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 76 | Кладовая | 1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 77 | Кладовая | 1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.4 |  |
| 78 | Кладовая | 1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 79 | Кладовая | 1 | 4 | 2.70 | Кладовая | 2.7 |  |
| 80 | Кладовая | 1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 81 | Кладовая | 1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.2 |  |
| 82 | Кладовая | 1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.8 |  |
| 83 | Кладовая | 1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.6 |  |
| 84 | Кладовая | 1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 85 | Кладовая | 1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.6 |  |
| 86 | Кладовая | 1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 87 | Кладовая | 1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 88 | Кладовая | 1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 89 | Кладовая | 1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.7 |  |
| 90 | Кладовая | 1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.7 |  |
| 91 | Кладовая | 1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.5 |  |
| 92 | Кладовая | 1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 93 | Кладовая | 1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.4 |  |
| 94 | Кладовая | 1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.0 |  |
| 95 | Кладовая | 1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.7 |  |
| 96 | Кладовая | 1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |

|     |          |   |   |      |          |     |  |
|-----|----------|---|---|------|----------|-----|--|
| 97  | Кладовая | 1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.5 |  |
| 98  | Кладовая | 1 | 4 | 2.70 | Кладовая | 2.7 |  |
| 99  | Кладовая | 1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.8 |  |
| 100 | Кладовая | 1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.8 |  |
| 101 | Кладовая | 1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.7 |  |
| 102 | Кладовая | 1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.5 |  |
| 103 | Кладовая | 1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.5 |  |
| 104 | Кладовая | 1 | 4 | 1.50 | Кладовая | 1.5 |  |
| 105 | Кладовая | 1 | 5 | 3.10 | Кладовая | 3.1 |  |
| 106 | Кладовая | 1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 107 | Кладовая | 1 | 5 | 4.20 | Кладовая | 4.2 |  |
| 108 | Кладовая | 1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 109 | Кладовая | 1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 110 | Кладовая | 1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.3 |  |
| 111 | Кладовая | 1 | 5 | 5.10 | Кладовая | 5.1 |  |
| 112 | Кладовая | 1 | 5 | 5.60 | Кладовая | 5.6 |  |
| 113 | Кладовая | 1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.3 |  |
| 114 | Кладовая | 1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.1 |  |
| 115 | Кладовая | 1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.4 |  |
| 116 | Кладовая | 1 | 5 | 2.70 | Кладовая | 2.7 |  |
| 117 | Кладовая | 1 | 5 | 2.70 | Кладовая | 2.7 |  |
| 118 | Кладовая | 1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.3 |  |
| 119 | Кладовая | 1 | 5 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 120 | Кладовая | 1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 121 | Кладовая | 1 | 5 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |
| 122 | Кладовая | 1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.4 |  |
| 123 | Кладовая | 1 | 5 | 2.90 | Кладовая | 2.9 |  |
| 124 | Кладовая | 1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.8 |  |
| 125 | Кладовая | 1 | 5 | 3.80 | Кладовая | 3.8 |  |
| 126 | Кладовая | 1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 127 | Кладовая | 1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 128 | Кладовая | 1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.0 |  |
| 129 | Кладовая | 1 | 5 | 3.60 | Кладовая | 3.6 |  |
| 130 | Кладовая | 1 | 5 | 3.20 | Кладовая | 3.2 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Аппаратная    | Технический этаж б/с А                |  | Техническое          | 3.00           |  |  |
| 2                                    | Аппаратная    | Технический этаж б/с Б                |  | Техническое          | 3.00           |  |  |
| 3                                    | Аппаратная    | Технический этаж б/с В                |  | Техническое          | 3.00           |  |  |
| 4                                    | Аппаратная    | Технический этаж б/с Г                |  | Техническое          | 3.00           |  |  |
| 5                                    | Аппаратная    | Технический этаж б/с Д                |  | Техническое          | 3.00           |  |  |

|    |                                   |                        |             |       |
|----|-----------------------------------|------------------------|-------------|-------|
| 6  | Электрощитовая                    | Технический этаж б/с А | Техническое | 16.30 |
| 7  | Электрощитовая                    | Технический этаж б/с Б | Техническое | 13.30 |
| 8  | Электрощитовая                    | Технический этаж б/с Г | Техническое | 13.30 |
| 9  | Водомерный узел, пожарная станция | Технический этаж б/с Д | Техническое | 30.30 |
| 10 | Тепловой пункт                    | Технический этаж б/с Д | Техническое | 53.90 |
| 11 | КУИ                               | 1 этаж б/с В           | Техническое | 3.60  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Б/с А, Б, В, Г, Д                            | Лифт - 10 шт.  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть б/с А, Б, Г (электрощитовая) | ВРУ1, ВРУ2 , ВРУ3                                      | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть (водомерный узел)            | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части (ИТП)            | Сисиема горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части                  | Система водоотведения                                  | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная части (ИТП)            | Система отопления                                      | Водоснабжение          |
| 9     | Подземная и надземная части                  | Система оповещения и пожаротушения                     | Пожаротушение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>03.11.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>03.11.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 021 496 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810526000023609</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018102000000000612</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>043207612</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>420502002</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09800506</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8615</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>951 346 017,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>347 373 962,75 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>603 972 054,25 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2026</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>8 594,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>61,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>710 813 888 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 712 749 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                               |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России-Кемеровское отделение № 8615</b>               |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>951 346 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.06.2026</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>42:24:0101038:5733,42:26:0101038:5734</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 499406488788326133631760

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК ФОНД РЖС"**, Бояков Никита  
Владимирович, Кемерово

Действителен: с 25.08.2023 по 25.08.2024