

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Новый квартал»

полное наименование организации – для

650000, Кемеровская область - Кузбасс,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Кемерово, ул. Мичурина, д. 15, офис 2

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25.08.2022 г.

№ 42-RU 42310000-24-2022

Комитет градостроительства и земельных ресурсов Администрации города Новокузнецка в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, Центральный район, проспект Строителей, Корпус 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-2-1-3-051256-2022 от 27.07.2022 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:0000000:5069
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:30:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-42-2-30-0-00-2022- 14128 от 08.02.2022 Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации г. Новокузнецка

Л.С.И.К.А.

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация шифр: 5/10-2021, разработана ООО «А-ПРОЕКТ КЕМЕРОВО-ПСК»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19014,8	Площадь участка (кв. м):	36253,0
	Объем (куб. м):	62185,8	в том числе подземной части (куб. м):	2618,8
	Количество этажей (шт.):	21	Количество секций (шт.):	1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Количество квартир (шт.):	215
	Площадь застройки (кв. м):	1049,8	Общая площадь квартир (кв. м):	10771,2
	Иные показатели:	-		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Уфимская, ^г дом 6		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июня 20 24 г.
в соответствии с проектной документацией 5/10/-2021-ПОС

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка


(подпись)

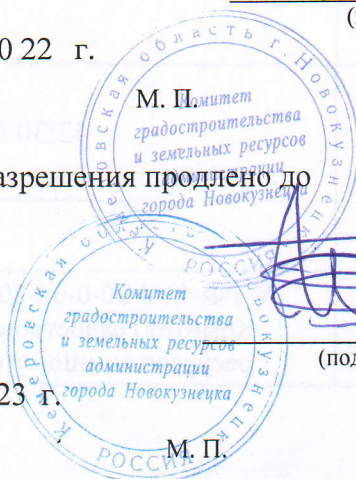
А. В. Токарев

“ 25 ” августа 20 22 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 31 ” декабря 20 24 г.

Председатель КГиЗР
Администрации
г. Новокузнецка



(подпись)

А. В. Токарев

“ 03 ” февраля 20 23 г.